

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Juizado Especial Cível – Lages/SC

DIA 11 DE ABRIL DE 2018 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO (pelo valor da avaliação).

DIA 11 DE ABRIL DE 2018 ÀS 14h15 /SEGUNDO LEILÃO (51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Lages/SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Doutor Silvio Dagoberto Orsatto, Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Lages - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, os bens penhorados abaixo:

1. Processo nº 0010317-04.2017.8.24.0039

Exequente: João Maurício da Escossia Martins

Executado: Metalúrgica Colombo

Bem: a) 03 lareiras metálicas, em aço carbono, com gaveta, para uso a lenha, código LL-006, medindo 0,87m de largura, 1,30 de altura, 0,60m de profundidade. Avaliadas em R\$: 1.350,00 (um mil trezentos e cinquenta) cada. Totalizando R\$ 4.050,00 (quatro mil e cinquenta).

b) 01 lareira metálica, em aço carbono, com gaveta, para uso a lenha, código LL-004, medindo 0,65m de largura, 0,98m de altura, 0,59m de profundidade. Avaliada em R\$: 750,00.

Total das avaliações: R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais). Vistoria: Rua Joinville n. 153, sala 02, Petrópolis – Lages/SC.

2. Processo nº 0005004-04.2013.8.24.0039/01

Exequente: Espólio de Longino José de Chaves Filho

Executado: Espólio de Cleusa Maria Camargo Castagna

Bem: 50% de uma gleba de terras com área superficial de 700.000m² (setecentos mil metros quadrados), composto de matos, sem reserva alguma, situado no lugar denominado “Dois Irmãos”, Bocaina do Sul, confrontando: ao Norte com terras de Pedro Padilha; ao Sul com as de Jair Waltrick; ao Oeste com as de Alceu Macedo e Orlando Valente; e ao Leste com herdeiros de Nivaldo Tristão. Devidamente matriculado no Terceiro Ofício de Registro de Imóveis de Lages, sob n. 581 e registrado sob R-2-581. Avaliação: 50% do imóvel acima descrito, ou seja, (350.000m²) no valor de R\$: 245.650,00 (duzentos e quarente e cinco mil e seiscentos e cinquenta reais). Ônus: Penhoras registradas sob R-3 e R-4.

Pelo presente edital, fica intimada a executada, se não for encontrada pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do CPC. O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante mediante



Ricardo Bampi
Leiloeiro

depósito judicial. Conforme determina o art. 887 § 1 do CPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro, bem como em sua página na rede mundial de computadores e o leilão será realizado na modalidade presencial (art 882, caput do CPC). A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação ou da venda direta, devidos pelo arrematante ou comprador; 3,5% sobre o valor da avaliação, na hipótese de adjudicação do bem pelo credor e 2,5% sobre o valor da parcela, em caso de parcelamento do débito, ou mesmo pagamento do débito a vista, pelo credor. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Avenida Belisário Ramos, 3738, bairro Centro – Lages/SC. – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Silvio Dagoberto Orsatto

Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Lages

Ricardo Bampi

Leiloeiro – AARC 324