

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara do Trabalho – Lages/SC

Data Única: 30 de outubro de 2017

Às 14h, primeiro leilão (valor igual ou superior a avaliação);

Às 14h30, segundo leilão (maior lance desde observado o mínimo de 51% da avaliação);

Local: Átrio da Justiça do Trabalho, Rua James Robert Amos, número 184, Lages/SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Doutora Karem Mirian Didoné, Juíza da 2ª Vara do Trabalho de Lages/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, os bens penhorados nos processos, conforme segue:

1 – RTOrd 0000432-15.2016.5.12.0029

Reclamante: Cleiton Antônio Xavier Chaves

Reclamado: Sérgio Antunes Batalha – ME, Eneo Antônio Ramos Batalha, Sérgio Antunes Batalha

Bem: 1 (uma) camioneta marca Ford, modelo ranger 12D, placa MBR-4019, RENAVAL 746315422, cor vermelha, ano de fabricação e modelo 2000/2001, diesel, cabine estendida, chassi 8AFDR12D91J166180, modelo XL, em bom estado de uso, conservação e funcionamento, pneus em bom estado, lataria e interior em bom estado, com restrição no RENAVAL. Avaliado em R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais). Depositário: Sérgio Antunes Batalha. Endereço para vistoria: Rua Emiliano Ramos, 576/503, Lages/SC. Ônus: Existem débitos junto ao DETRAN no valor de R\$ 1508,10 (um mil, quinhentos e oito reais e dez centavos).

2 – CartPrec 0000594-73.2017.5.12.0029

Deprecante: Micheli Cristina Serraglio

Deprecado: Clínica Odontológica Rosa e Tozzo Ltda – ME, Felipe Ramos Rosa, Pedro Antonio Tozzo Rosa

Bem: 6250 (seis mil, duzentas e cinquenta) árvores de eucalipto com aproximadamente 9 anos de existência, localizadas no Município de Correia Pinto/SC, registrados em nome do sócio administrador da executada, de Felipe Ramos Rosa, no valor unitário de R\$ 8,00. Valor total R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Depositário: Felipe Ramos Rosa. Endereço do Depositário: Rua Emiliano Ramos, 387, Centro de Lages/SC.

3 - Suspense

4 – Processo n. 0010026-58.2013.5.12.0029

Reclamante: Vilcioni de Abreu

Reclamado: Polmann & Cia Ltda - EPP

Bem: Um imóvel rural (área A), com área de 5200,00m² (Cinco mil e duzentos metros quadrados) com o todo o manto florestal existentes, seja qual foi a espécie ou a natureza das essências e/ou arvores que compõe, e demais pertences e acessórios naturais, sem reserva de espécie alguma, situado no local denominado Fazenda do Conselho, 1 zona rural do 1 distrito deste município, com as seguintes medidas lineares e confrontações: ao Norte na extensão de 219,99 m com terrenos de Mario Ferraz Martinez e esposa Michele de Oliveira Stefenon Ferraz



Ricardo Bampi
Leiloeiro

Martinez, na linha lateral à direita; ao Sul também na extensão de 219,99m com terrenos remanescentes de Felipe Antunes de Lima, na linha lateral à esquerda; ao Leste, na extensão de 23,35m com terrenos de Zulma Rodolfo, na linha que fecha aos fundos; ao Oeste, também na extensão de 23,35m com uma servidão existente na linha da frente. Cadastrado no INCRA sob n. 950.068.336.068-1. Sobre o imóvel não existem benfeitorias, apenas mato. Devidamente matriculado sob n. 28.375, no Cartório do Quarto Ofício de Registro de Imóveis de Lages. Averbado sob AV-2-28375 a reserva florestal legal. Ônus: Registrado sob R-5-28375 penhora referente aos presentes autos. Avaliado em R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais). Depositário: Wilson Junior Polmann. Endereço do depositário: Bairro Chapada, próximo ao Crença.

5 – Processo RT n. 03195-2013-029-12-00-9

Exequente: Sidnei da Silva Tomé

Executado: Régis Steigleder Karnal

Bem: Uma garra fabricada pela J de Souza, garra para slache, bom estado, funcionando, revisada, reformada, cor amarela, sem número de série e/ou identificação. Avaliado em R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais). Depositário: Regis Steigleder Karnal. Endereço para vistoria: Rua Julia de Souza Ruivo 1359, Correia Pinto – SC.

6 – Processo n. 0000489-04.2014.5.12.0029

Autor: Otavio Ribeiro da Silva e outros

Réu: Marcello Sell – Ecoplasth Eireli – EPP e outros

Bem: Um veículo Courier, placa MHH 8532, renavam 916518620, gasolina GNV, vermelha, ano 2007, em estado regular de pneus, lataria, motor, painel e estofados. Tudo muito gasto pelo uso. Ônus: Conforme consta no auto de penhora, existe restrição pelo Banco Sicredi, bem como restrição RENAJUD. Existem ainda débitos no Detran no valor total de R\$ 1182,24. Avaliada em R\$ 14.000,00 (Quatorze mil reais). Depositário: Marcelo Sell. Endereço para vistoria: Rua Honorato Ramos n 138, Bairro Centro, Lages-SC.

7 – RTOrd 0000941-43.2016.5.12.0029

Reclamante: Luciana Leonardo Justi

Reclamado: Centro de Formação de Condutores Beto Ltda – ME, Mario Cezar Tomaz dos Santos

Bem: 1. Um veículo Fiat Palio Fire Economy, 2009/2010, Placa MGO7303, renavam 128558997, duplo comando, branco, flex, plotado, motor, lataria, estofamento, painel e pneus em bom estado. Existem débitos junto ao Detran no valor de R\$ 1360,58. Avaliado em R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais); 2. Um veículo Fiat Uno Way 1.0, placa MIT 8852, ano2011/2012, renavam 321867122, duplo comando, branco, plotado, flex, motor, lataria, estofamento, painel e pneus em bom estado. Existem débitos junto ao Detran no valor de R\$ 1301,29. Avaliado em R\$ 20.800,00 (Vinte mil e oitocentos reais). Depositário: Mario Cezar Tomaz dos Santos. Endereço para vistoria: Av. Belisario Ramos 5245, casa azul, Lages/SC. Avaliação total de R\$ 36.800,00 (Trinta e seis mil e oitocentos reais). Ônus: Inscrição Renajud.

8 – RTOrd 0000645-55.2015.5.12.0029

Reclamante: Marco Antonio da Luz

Reclamado: UNIMONT Montagens e Manutenção Industrial Ltda, Jaime Warmling, Elecino Santos Silva, Ireno Zick, Jose Natal de Andrade, Carmosino Pereira de Andrade, Ruan da Cruz de Andrade.



Ricardo Bampi
Leiloeiro

Bem: Um automóvel GM/Astra Sedan Elite, placa MGY 8899, renavam 851648878, chassi 986TW69y05B227417, ano 2005, flex, cor bege, com parabrisa trincado no meio, em bom estado, funcionando. Ônus: Com restrição Renajud e débitos no Detran no valor de R\$ 1271,89. Avaliado em R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais). Depositário: Ruan da Cruz de Andrade. Endereço para vistoria: Rua Virginia Baggio Folchini, 231 – Otacílio Costa – SC.

9 – Processo n. 0001258-41.2016.5.12.0029

Reclamante: Luiz Alberto Firmino da Silva

Reclamado: Marcal Isolamentos e Servicos Industriais Ltda ME.

Bem: Um automóvel Fiat Strada Fire CE, placa MDM 9671, branco, ano 2003/2004, gasolina, lataria em bom estado, pneus em meia vida, estofamento, painel e motor em bom estado. Avaliado em R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais). Depositário: Marcio Garcia da Silva. Endereço para vistoria: Rua Rodolfo Barbosa de Souza, 10 , Otacílio Costa – SC.

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, cônjuges e credores fiduciários, se for o caso, bem como se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. A arrematação será procedida com pagamento à vista, ou garantir o lance com sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do bem. Se o arrematante, ou seu fiador, não pagar dentro de 24 (vinte e quatro) horas o preço da arrematação, perderá, em benefício da execução, o sinal dado, voltando à praça os bens executados. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. A suspensão do leilão designado, em razão da celebração de composição entre as partes ou outro motivo, está condicionada a previa comprovação do recolhimento das custas e demais despesas processuais, fazendo jus o leiloeiro ao pagamento de honorários, que serão cobrados no percentual de 2,5% sobre o valor da avaliação ou de 5% sobre o valor da execução, sendo o valor mais vantajoso ao réu que prevalecerá, limitando-se ao mínimo de R\$ 300,00 pela executada. Modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 99012277 ou no endereço: Avenida Belizário Ramos, 3738, sala 9, 2 andar, Edifício Terra Nova, Centro, Lages-SC – Fone (49) 3226.0765 ou (49) 99901.2277, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Karem Mirian Didoné
Juíza da 2ª Vara do Trabalho

Ricardo Bampi
AARC 324