



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 22.580, datada de 15 de Dezembro de 1998, conforme imagem abaixo:

Registro de Imóveis
REGISTRO GERAL

Livro Nº 2

Fls

Matrícula Nº 22.580

UM DEPOSITO SOB Nº 01, localizado no subsolo, lado esquerdo do "EDIFÍCIO TORTELLI", situado na Avenida Presidente Vargas, nº 1394, no Bairro Coral, nesta cidade de Lages-SC, com a área privativa de 30,00ms², área comum de 10,70ms², área total de 40,70ms², fração ideal de 10,02ms², corresponde à 1,19%, com as seguintes confrontações:- ao Norte com a área de circulação; ao Sul, com parede externa onde contesta para imóvel de Alceu Macedo; ao Leste, com o box nº 01; e, ao Oeste, parede externa onde contesta para a rua General Osório. O Referido Edifício Tortelli encontra-se edificado sobre um terreno com a área superficial de 836,05ms², com características e confrontações constantes do título aquisitivo desta.

PROPRIETÁRIOS:- VALMIR MARCOS TORTELLI, e sua esposa **JUCIANE WESTPHAL TORTELLI**, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado no 1º Ofício de Registros de Imóveis desta comarca de Lages-SC, sob nº 2.686, ele empresário, ela do lar, inscritos 461.988.149-05; **VALCIR TORTELLI**, e sua esposa **HELIANE TORTELLI**, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste Ofício sob nº 4.693, ele empresário, ela do lar, inscritos no CPF. nº 533.893.019-68; **MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO**, e sua esposa **FRANCYNI GAGLIATRI TORTELLI**, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste ofício sob nº 4.150, inscritos no CPF. nº 632.563.599-00, ele empresário, ela do lar; **VALDIMOR TORTELLI**, e sua esposa **MARIA LAURA PEREIRA TORTELLI**, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 065.354.709-97, ele empresário, ela do lar; **VANIR TORTELLI BRASCHER**, e seu marido **MIGUEL ANGELO SÁ BRASCHER**, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 182.190.809-06, ele comerciante, ela do comércio; **VANETE MARIA BRASCHER**, e seu marido **PAULO HENRIQUE MAROTTO BRASCHER**, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 220.541.119-53, ela comerciante, ele cirurgião dentista; **VALMOR TORTELLI**, e sua esposa **IVONE DE CÁSSIA TORTELLI**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 549.373.619-53, ele empresário, ela do lar, todos residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Lages-SC.

TÍTULO AQUISITIVO:- Matriculado neste Ofício sob nº R-1/16.586. Dou Fé.
O Oficial.

SEQUE R-1/22.580 NO VERSO...

ESPAÇO
EM BRANCO



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Continuação

Fis.

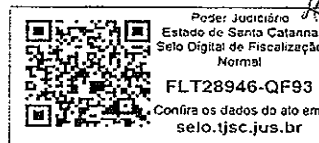
R-1722.580 - PROCEDEU-SE a presente matrícula, nos termos da incorporação de divisão de condomínio de 20 de Janeiro de 1.990 constante do R-1/16.586 e Instituição de condomínio de 07 de Dezembro de 1.998 constante do AV-3/16.586, de acordo com que estabelece a Lei 4.591 de 16 de Dezembro de 1.964 e Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973. O imóvel objeto desta matrícula fica pertencendo aos condôminos **VALMIR MARCOS TORTELLI**, e sua esposa **JUCIANE WESTPHAL TORTELLI**; **VALCIR TORTELLI**, e sua esposa **HELIANE TORTELLI**; **MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO** e sua esposa **FRANCYANE GAGLIATRI TORTELLI**, todos já qualificados no preâmbulo desta matrícula. O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 15 de dezembro de 1.998. O Oficial.

1/16

ESPAÇO EM BRANCO

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.580.

O referido é verdade e dou fé.
 Lages-SC, 11 de Junho de 2019.



- Angelita Aparecida Colombo- Oficial Interina
- Lediane Chiodi - Oficial Substituta
- Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

Emolumentos:
 01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 10,80
 Selos: R\$ 1,95
 Total: R\$ 12,97

****Validade: 30 dias****

ESPAÇO EM BRANCO

Endereço: Av. Luiz de Camões nº 1144 - Coral- Lages - SC
 Fone: (49) 3222-1659- Celular - Whatsapp (49) 9 9829-6619 / CEP: 88523-000
 11/06/2019-10:12:54 - Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

Página 2/2



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 22.581, datada de 15 de Dezembro de 1998, conforme imagem abaixo:

Registro de Imóveis

REGISTRO GERAL

Livro Nº 2

Fls

Matrícula Nº 22.581

UM DEPÓSITO Nº 02, localizado no subsolo, lado direito parte da frente do "EDIFÍCIO TORTELLI", situado na Avenida Presidente Vargas, nº 1394, no Bairro Coral, nesta cidade de Lages-SC, com a área privativa de 21,00ms², área comum de 7,50ms², área total de 28,50ms², fração ideal de 7,02ms², corresponde à 0,83%, com as seguintes confrontações: ao Norte, parede externa onde contesta para a Av. Presidente Vargas; ao Sul, com a área de circulação; ao Leste, com o box nº 15; e, ao Oeste, parede externa onde contesta para a Rua General Osório. O referido Edifício Tortelli encontra-se edificado sobre um terreno com a área superficial de 836,05ms², com características e confrontações constantes do título aquisitivo desta.

PROPRIETÁRIOS: VALMIR MARCOS TORTELLI, e sua esposa JUCIANE WESTPHAL TORTELLI, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado no 1º Ofício de Registros de Imóveis desta comarca de Lages-SC, sob nº 2.686, ele empresário, ela do lar, inscritos 461.988.149-05; VALCIR TORTELLI, e sua esposa HELIANE TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste Ofício sob nº 4.693, ele empresário, ela do lar, inscritos no CPF, nº 533.893.019-68; MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO, e sua esposa FRANCYNI GAGLIATRI TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste ofício sob nº 4.150, inscritos no CPF, nº 632.563.599-00, ele empresário, ela do lar; VALDIMOR TORTELLI, e sua esposa MARIA LAURA PEREIRA TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF, nº 065.354.709-97, ele empresário, ela do lar; VANIR TORTELLI BRASCHER, e seu marido MIGUEL ANGELO SÁ BRASCHER, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF, nº 182.190.809-06, ele comerciante, ela do comércio; VANETE MARIA BRASCHER, e seu marido PAULO HENRIQUE MAROTTO BRASCHER, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF, nº 220.541.119-53, ela comerciante, ele cirurgião dentista; VALMOR TORTELLI, e sua esposa IVONE DE CÁSSIA TORTELLI, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF, nº 549.373.619-53, ele empresário, ela do lar, todos residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Lages-SC.

TÍTULO AQUISITIVO: Matriculado neste Ofício sob nº R-1/16.586. Dou Fé Oficial.

Segue

ESPAÇO
EM BRANCO

Endereço: Av. Luiz de Camões nº 1144 - Coral- Lages - SC
Fone: (49) 3222-1659- Celular - Whatsapp (49) 9 9829-6619 / CEP: 88523-000
11/06/2019-10:14:03 - Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

Página 1/2



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITTA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Flc. _____

Continuação **116**

R-122.581: PROCEDEU-SE a presente matrícula, nos termos da incorporação e divisão de condomínio de 20 de Janeiro de 1.990 constante do R-1/16.586 e, instituição de condomínio de 07 de Dezembro de 1.998 constante do AV-3/16.586, de acordo com o que estabelece a Lei 4.591 de 16 de Dezembro de 1.964 e Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973. O imóvel objeto desta matrícula ficou pertencendo aos condôminos: **VALMIR MARCOS TORTELLI**, e sua esposa **JUCIANE WESTPHAL TORTELLI**; **VALCIR TORTELLI**, e sua esposa **HELIANE TORTELLI**; **MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO** e sua esposa **FRANCYNE SAGLIATTI TORTELLI**, todos já qualificados no preâmbulo desta matrícula. O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 15 de dezembro de 1.998. _____ O Oficial.

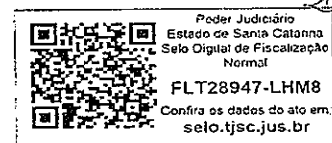
R-222.581: Por Escritura Pública de Compra e Venda de Bens Imóveis, lavrada em data de 05 de Fevereiro de 2000, as fls 097 do Livro 118, das Notas do 2º Tabelionato desta Comarca de Lages-SC: **MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO** e sua esposa **FRANCYNE SAGLIATTI TORTELLI TORTELLI**, acima qualificados; **VENDEM** a sua parte no imóvel objeto desta matrícula, ou seja L/S para **VALDETE PRON SCHONS**, e seu marido **ARLINDO LUIZ SCHONS**, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenuptial encontra-se registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Lages-SC, sob nº 4.509, cla do lar, etc. com o número, portadores das CI nºs 593.746-BSP-SC e SR-250.388/SSI-SC, inscritos no CPF nºs 295.950.929-87 e 226.864.879-68, respectivamente, domiciliada e residente na Avenida Presidente Vargas, nº 1394, Bairro Coral, nesta cidade de Lages - SC. Pelo Valor de R\$ 1.000,00 (Um mil reais). O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 31 de Março de 2.000. _____ O Oficial. Emol. R\$ 20,40.

R-3/22.581: Protocolo nº 75.201 - 15/10/2004 - POR ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA BENS IMÓVEIS, lavrada em data de 23 de setembro de 2.004, as fls 079 livro 429 das Notas do 2º Tabelionato desta cidade e comarca de Lages-SC, os proprietários **Valdete Perón Schons e seu esposo Arlindo Luiz Schons**, acima qualificados; **VENDEM Uma Tarca Parte do Imóvel objeto desta matrícula é MARCELO POÇAI PEREIRA**, brasileiro, comerciante, portador da CI nº B/R-1.430.737/SC e CPF nº 495.179.709-78, casado com **RITA DE CÁSSIA VIEIRA PEREIRA**, residentes e domiciliados no 671 East Lake Pkwy Marietta - Geórgia - 30062 - USA, neste ato representado por seu procurador **José Proença Pereira**, qualificado na forma da escritura ora registrada, cuja procuração lavrada as fls 059 livro 146 do Consulado Geral do Brasil em Miami. Pelo valor de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), impugnado pela Prefeitura Municipal em R\$ 2.000,00 (dois mil reais). O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 12 de novembro de 2.004. _____ Oficial. Emol R\$ 43,40

ESPAÇO
EM BRANCO

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.581.

O referido é verdade e dou fé.
Lages-SC, 11 de Junho de 2019.



- Angelitta Aparecida Colombo- Oficial Interina
 Lediane Chiodi - Oficial Substituta
 Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

Emolumentos:
 01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 10,80
 Selos: R\$ 1,95
 Total: R\$ 12,97

****Validade: 30 dias****

ESPAÇO
EM BRANCO



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 22.586, datada de 15 de Dezembro de 1998, conforme imagem abaixo:

Registro de Imóveis	
REGISTRO GERAL	
Livro N° 2	Fis
Matrícula N° 22.586	
<p>BOX N° 05, localizado no subsolo, no lado esquerdo, parte dos fundos do "EDIFÍCIO TORTELLI", situado na Avenida Presidente Vargas, n° 1394, no Bairro Coral, nesta cidade de Lages-SC, com a área privativa de 15,00ms², área comum de 5,35ms², área total de 20,35ms², fração ideal de 5,00ms², corresponde à 0,59%, com as seguintes confrontações: <u>ao Norte</u>, com o box n° 06; <u>ao Sul</u>, com parede externa onde contesta com imóvel de Alcides Volpato; <u>ao Leste</u>, parede externa onde contesta para o imóvel de Max Pedro Beins; e, <u>ao Oeste</u>, com a área de circulação. O Referido Edifício Tortelli encontra-se edificado sobre um terreno com a área superficial de 836,05ms², com características e confrontações constantes do título aquisitivo desta.</p>	
<p>PROPRIETÁRIOS- <u>VALMIR MARCOS TORTELLI</u>, e sua esposa <u>JUCIANE WESTPHAL TORTELLI</u>, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado no 1º Ofício de Registros de Imóveis desta comarca de Lages-SC, sob n° 2.686, ele empresário, ela do lar, inscritos 461.988.149-05; <u>VALCIR TORTELLI</u>, e sua esposa <u>HELIANE TORTELLI</u>, brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste Ofício sob n° 4.693, ele empresário, ela do lar, inscritos no CPF. n° 533.893.019-68; <u>MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO</u>, e sua esposa <u>FRANCYNI GAGLIATRI TORTELLI</u>, brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste ofício sob n° 4.150, inscritos no CPF. n° 632.563.599-00, ele empresário, ela do lar; <u>VALDIMOR TORTELLI</u>, e sua esposa <u>MARIA LAURA PEREIRA TORTELLI</u>, brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. n° 065.354.709-97, ele empresário, ela do lar; <u>VANIR TORTELLI BRASCHER</u>, e seu marido <u>MIGUEL ANGELO SÁ BRASCHER</u>, brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. n° 182.190.809-06, ele comerciante, ele do comércio; <u>VANETE MARIA BRASCHER</u>, e seu marido <u>PAULO HENRIQUE MAROTTO BRASCHER</u>, brasileiros, casados entre si pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. n° 220.541.119-53, ela comerciante, ele cirurgião dentista; <u>VALMOR TORTELLI</u>, e sua esposa <u>IVONE DE CÁSSIA TORTELLI</u>, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. n° 549.373.619-53, ele empresário, ela do lar, todos residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Lages-SC.</p>	
<p>TÍTULO ADISITIVO- Matriculado neste Ofício sob n° R-1/16.586. Dou Fé. O Oficial.</p>	

ESPAÇO
EM BRANCO



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Continuação _____ Fis. _____

R-1122.586 - PROCEDEU-SE a presente matrícula, nos termos da Incorporação e divisão de condomínio de 20 de Janeiro de 1.990 constante do R-1/16.586 e, Instituição de condomínio de 07 de Dezembro de 1.998 constante do AV-3/16.586 e, de acordo com o que estabelece a Lei 4.591 de 16 de Dezembro de 1.964 e Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973. O imóvel objeto desta matrícula ficou pertencendo aos condôminos VALMIR MARCOS TORTELLI, e sua esposa JUCIANE WESTPHAL TORTELLI; já qualificados no preâmbulo desta matrícula. O Referido é Verdade e Dou Fé Lages, 15 de dezembro de 1.998.

1/2

ESPAÇO EM BRANCO

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.586.

O referido é verdade e dou fé.
 Lages-SC, 11 de Junho de 2019.



- Angelita Aparecida Colombo - Oficial Interina
 Lediane Chiodi - Oficial Substituta
 Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

ESPAÇO EM BRANCO

Emolumentos:
 01 Certidão de Inteiro Teor R\$ 10,80
 Selos: R\$ 1,95
 Total: R\$ 12,97

****Validade: 30 dias****



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 22.606, datada de 15 de Dezembro de 1998, conforme imagem abaixo:

Registro de Imóveis
REGISTRO GERAL

Livro Nº 2

Fls

Matrícula Nº 22.606

TERRAÇO, do "EDIFÍCIO TORTELLI", situado na Avenida Presidente Vargas, nº 1384, no Bairro Coral, nesta cidade de Lages-SC, com a área privativa de 31,42ms², área comum de 11,22ms², área total de 42,64ms², fração Ideal de 10,50ms², corresponde a 1,25%, com as seguintes confrontações:- ao Norte com o salão de festas; ao Sul, parede externa onde contesta para imóvel de Alceu Macedo da Silva; ao Leste, parede externa onde contesta com imóvel de Alceu Macedo da Silva e Alcides Volpato; e, ao Oeste, com o apartamento nº 33. O Referido Edifício Tortelli encontra-se edificado sobre um terreno com a área superficial de 836,05ms², com características e confrontações constantes do título aquisitivo desta.

PROPRIETÁRIOS- VALMIR MARCOS TORTELLI, e sua esposa JUCIANE WESTPHAL TORTELLI, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado no 1º Ofício de Registros de Imóveis desta comarca de Lages-SC, sob nº 2.686, ele empresário, ela do lar, inscritos 461.988.149-05; VALCIR TORTELLI, e sua esposa HELIANE TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste Ofício sob nº 4.693, ele empresário, ela do lar, inscritos no CPF. nº 533.893.019-68; MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO, e sua esposa FRANCYNI GAGLIATRI TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se registrado neste ofício sob nº 4.150, inscritos no CPF. nº 632.563.599-00, ele empresário, ela do lar; VALDIMOR TORTELLI, e sua esposa MARIA LAURA PEREIRA TORTELLI, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 065.354.709-97, ele empresário, ela do lar; VANIR TORTELLI BRASCHER, e seu marido MIGUEL ANGELO SÁ BRASCHER, brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 220.541.119-53, ela comerciante, ele cirurgião dentista; VALMOR TORTELLI, e sua esposa IVONE DE CÁSSIA TORTELLI, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 549.373.619-53, ele empresário, ela do lar, todos residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Lages-SC.

TÍTULO AQUISITIVO- Matriculado neste Ofício sob nº R-1/16.586. Dou Fê.
O Oficial.

Segue . . .

ESPAÇO
EM BRANCO

• • • • •
• • • • •
• • • • •



ESTADO DE SANTA CATARINA
4º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LAGES

ANGELITA APARECIDA COLOMBO OFICIAL INTERINA

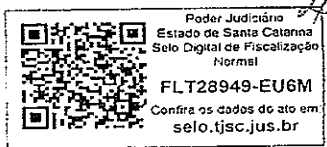
4/6.

Continuação	Fis.
<p>R-1/22.606: PROCEDEU-SE a presente matrícula, nos termos da incorporação e divisão de condomínio de 20 de Janeiro de 1.990 constante do R-1/16.586 e, instituição de condomínio de 07 de Dezembro de 1.998 constante do AV-3/16.586, de acordo com o que estabelece a Lei 4.591 de 16 de Dezembro de 1.964 e Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973. O imóvel objeto desta matrícula ficou pertencendo aos condôminos VALMIR MARCOS TORTELLI, e sua esposa JUCIANE WESTPHAL TORTELLI; VALCIR TORTELLI, e sua esposa HELIANE TORTELLI; MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO e sua esposa FRANCYANE GAGLIATRI TORTELLI, todos já qualificados no preâmbulo desta matrícula. O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 15 de dezembro de 1.998. O Oficial.</p>	
<p>R-2/22.606: Por Escritura Pública de Compra e Venda de Bens Imóveis, lavrada em data de 03 de Fevereiro de 2000, as fls 097 do Livro 118, das Notas do 4º Tabelionato desta Comarca de Lages-SC: MARCOS GENTIL TORTELLI FILHO e sua esposa FRANCYNE GAGLIATRI GUEDES TORTELLI, acima qualificados; VENDEM a sua parte no imóvel objeto desta matrícula, ou seja 1/3 para VALDETE PERON SCHONS, e seu marido ARLINDO LUIZ SCHONS, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, cujo Pacto Antecipado encontra-se registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Lages-SC, sob nº 4.509, da Lei de concessão, portadores das CJ. nºs 593.746-SSP-SC e 8/R-250.388-SSI-SC, inscritos no CPF. nºs 295.960.929-87 e 226.864.879-68, respectivamente, domiciliada e residente na Avenida Presidente Vargas, nº 1394, Bairro Coral, nesta cidade de Lages - SC. Pelo Valor de R\$ 2.030,00 (dois mil e trinta reais). O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 11 de Março de 2.000. O Oficial. Emol. R\$ 20,40.</p>	
<p>R-3/22.606: Protocolo nº 75.201 - 15/10/2004: - POR ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA BENS IMÓVEIS, lavrada em data de 23 de setembro de 2.004, as fls 079 livro 429 das Notas do 2º Tabelionato desta cidade e comarca de Lages-SC, os proprietários Valdete Perón Schons e seu esposo Arildo Luiz Schons, acima qualificados; VENDEM Uma Terça Parte do Imóvel objeto desta matrícula é MARCELO POCAL PEREIRA, brasileiro, comerciante, portador da CI nº 8/R-1.430.737/SC e CPF nº 495.179.709-78, casado com RITA DE CÁSSIA VIEIRA PEREIRA, residentes e domiciliados no 671 East Lake Pkwy Marietta - Geórgia - 30062 - USA, neste ato representado por seu procurador José Proença Pereira, qualificado na forma da escritura ora registrada, cuja procuração lavrada as fls 059 livro 146 do Consulado Geral do Brasil em Miami, pelo valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), impugnado pela Prefeitura Municipal em R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais). O Referido é Verdade e Dou Fé. Lages, 12 de novembro de 2.004. O Oficial. Emol R\$ 43,40</p>	

ESPAÇO EM BRANCO

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 22.606.

O referido é verdade e dou fé.
Lages-SC, 11 de Junho de 2019.



- Angelita Aparecida Colombo - Oficial Interina
- Lediane Chiodi - Oficial Substituta
- Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

Emolumentos:
01 Certidão de Inteiro Teor..... R\$ 10,80
Selos: R\$ 1,95
Total: R\$ 12,97

****Validade: 30 dias****

Endereço: Av. Luiz de Camões nº 1144 - Coral- Lages - SC
Fone: (49) 3222-1659- Celular - Whatsapp (49) 9 9829-6619 / CEP: 88523-000
11/06/2019-10:16:58 - Dirlaine Andrades Borda - Escrevente

ESPAÇO EM BRANCO