



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CURITIBANOS
 Rua Medeiros Filho, 361, ed. 361 Office, 2º Andar, Centro, Curitiba-SC
 Fone: (49) 32417575 - Email: cricuritibanos@gmail.com
 OFICIAL TITULAR: LUIZ EDUARDO FREYESLEBEN SILVA

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 9.816, datada de 13 de Janeiro de 1987, conforme imagem abaixo:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 PODER JUDICIÁRIO



ESTADO DE SANTA CATARINA
 COMARCA DE CURITIBANOS
 OFICIAL: Ana Raean Bernardoni

REGISTRO DE IMÓVEIS
 REGISTRO GERAL

Ficha Nº. 01
 Ano. 1.987
 Livro Nº. 2

Matrícula Nº.: 9:816 DATA: 13 DE JANEIRO

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL: - O LOTE DE TERRAS, SITUADO NESTA CIDADE, NO LADO IMPAR DA RUA THEODORO AGOSTINI, F. DISTA 27,00MS., DA ESQUINA MAIS PROXIMA FORMADA PELAS RUAS THEODORO AGOSTINI E EUCLIDES PRADO, NO BAIRRO ÁGUA SANTA, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 390MS². (TREZENTOS E NOVENTA METROS QUADRADOS), DENTRO DAS SEGUINTE E ATUAIS CONFRONTAÇÕES; E MEDIDAS, CONFORME MAPA FORNECIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL: AD NORTE, 13,00MS., COM A RUA THEODORO AGOSTINI; AD SUL, 13,00MS., COM EDMILSON ANTONIO C RVALHO; AD LESTE, 30,00MS., COM EUCLIDES J. FELIPE E SEVERINO MARTINS DE OLIVEIRA E AD OESTE, 30,00MS., COM ALTAMIRO ALVES RIBEIRO. **PROPRIETÁRIO:** - ALTAMIRO ALVES RIBEIRO E S/M. D. MARLENE ROSA RIBEIRO, BRASILEIROS, CASADOS PELO REGIME DA COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, ANTERIOR À VIGÊNCIA DA LEI 6.515/77, RESIDENTES E DOMICILIADOS NESTA CIDADE, PORTADORES DO CIC Nº 294.336.659-53. **TÍTULO AQUISITIVO:** - REGISTRADO NESTE CARTÓRIO SOB R-2-656 DO Lº 2. A OFICIAL MAIOR: *Luiz Eduardo Freyesleben Silva*

R-1-9.816: - CURITIBANOS, 13 DE JANEIRO DE 1.987. **TRANSMISSANTES:** - ALTAMIRO ALVES RIBEIRO E S/M. D. MARLENE ROSA RIBEIRO, JÁ QUALIFICADOS ACIMA. **ADQUIRENTE:** - ODAIR CUSTÓDIO BARBOSA, BRASILEIRO, CASADO PELO REGIME DA COMUNHÃO DE BENS, ANTERIORMENTE À VIGÊNCIA DA LEI 6.515/77, COM D. CLAUDETE BECKER BARBOSA, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTA CIDADE, PORTADOR DO CIC Nº 428.657.608-63. **TÍTULO:** - COMPRA E VENDA. **FORMA DO TÍTULO:** - ESCRITURA PÚBLICA, LAVRADA EM 07 DE JANEIRO DE 1.987, NO Lº 22-C, DA TABELIA AURÉA ARRUDA-ORTIGARI, DO 1º OFÍCIO DE NOTAS DESTA CIDADE. **VALOR:** - CZ\$ 20.000,00 (VINTE MIL CRUZADOS), CORRESPONDENTE AO LOTE DE TERRAS, OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA. OS DOCUMENTOS EXIGIDOS POR LEI ESTÃO TRANSCRITOS NA ESCRITURA E ACHAM-SE ARQUIVADOS NO CARTÓRIO QUE LAVROU A MESMA, DOU.FÉ. PROT: 28.756. EM: 205.96. A OF. MAIOR. *Luiz Eduardo Freyesleben Silva*

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CURITIBANOS**

Rua Medeiros Filho, 361, ed. 361 Office, 2º Andar, Centro, Curitiba-SC

Fone: (49) 32417575 - Email: cricuritibanos@gmail.com

OFICIAL TITULAR: LUIZ EDUARDO FREYESLEBEN SILVA

Continuação da Matrícula Nº.9.816

R-2-9.816:-Curitibanos, 06 de outubro de 1.989. TRANSMITENTE:- Odair Custodio Barbosa e S/M Claudete Becker Barbosa, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anterior a vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, portadores do CPF nº 428.657.608-63. ADQUIRENTE:- Antonio Becker, brasileiro, solteiro maior, residente e domiciliado nesta cidade, portador do CPF nº 423.515.379-04. TITULO:-Compra e Venda. FORMA DO TITULO:-Escritura pública, lavrada em 19 de fevereiro de 1.989, no livro nº 22-D fls. 182, do tabelião Ivens Arruda Ortigari do 1º ofício desta cidade. VALOR:- Cz\$ 30.000,00 (trinta mil cruzados antigos), correspondente ao lote objeto do R-1 da presente matrícula. Os documentos exigidos por lei estão transcritos na presente escritura. Prot nº 33.635. EM: 29,96. hs. A Of. Maior: *José Maria Soares*

R-3-9.816:- CURITIBANOS, 18 DE OUTUBRO DE 1.989. TRANSMITENTES:- ANTONIO BECKER, BRASILEIRO, SOLTEIRO, MAIOR, PORTADOR DO C.P.F. Nº 423.515.379-04, RESIDENTE E DOMICILIADO NESTA CIDADE. ADQUIRENTE:- IRINEU BECKER, BRASILEIRO, CASADO COM D. SENO GONÇALVES BECKER, PELO REGIME DA COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, ANTERIORMENTE A VIGÊNCIA DA LEI - 6.515/77, ELA DO LAR, ELE COMERCIANTE, PORTADOR DA C.I. Nº 8/R 2.476.556-SC., INSCRITO NO CPF SOB Nº 049.322.349-53, RESIDENTE E DOMICILIADO À RUA LAGES Nº 160, NESTA CIDADE. TITULO:- COMPRA E VENDA. FORMA DO TITULO:- ESCRITURA PÚBLICA, LAVRADA EM 11 DE OUTUBRO DE 1.989, NO Lº 1-A-R, FLS. 047, DA TABELIA MARIA DE LOUBDES BASCO BISCHOFF, DO 2º OFÍCIO DE NOTAS DESTA CIDADE. VALOR:- NCZ\$ 3.494,40 (TRES MIL NOVECENTOS E QUARENTA E QUATRO CRUZADOS NOVOS E QUARENTA CENTAVOS), CORRESPONDENTE AO LOTE DE TERRENAS, OBJETO DO R-2 DA PRESENTE MATRÍCULA. OS DOCUMENTOS EXIGIDOS POR LEI ESTÃO TRANSCRITOS NA ESCRITURA, DOU FÉ. PROT: 33.688, EM 56,93. A OFICIAL MAIOR: *José Maria Soares*

R-4-9.816: Curitiba, 13 de Janeiro de 2009.
TRANSMITENTES: IRINEU BECKER, agricultor, portador da C.I. 8/R 2.476.556-SSP-SC, CPF 049.322.349-53, casado pelo regime da comunhão universal de bens

Continua na ficha 2.

**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CURITIBANOS**

Rua Medeiros Filho, 361, ed. 361 Office, 2º Andar, Centro, Curitiba-SC

Fone: (49) 32417575 - Email: cricuritibanos@gmail.com

OFICIAL TITULAR: LUIZ EDUARDO FREYESLEBEN SILVA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Poder Judiciário

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS

Registro de Imóveis

Ficha Nº 2

Registro Geral

Ano

Oficial: Jandira Maria Marodin

Livro Nº 2

Matrícula Nº 9.816/2 - Continuação

anteriormente à vigência da Lei nº 6515/77, com **SENI GONÇALVES BECKER**, do lar, portador da C.I. 8/R 1.965.028-SSP-SC, CPF 913.019.399-00, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na rua Lages 284, centro, nesta cidade. **ADQUIRENTES: SIMONE APARECIDA FRANÇA DA ROCHA MUXFELD**, técnica em enfermagem, portador da C.I. 3.049.376SSP/SC, CPF 047.141.479-43, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com **GERSON GIOVANE MUXFELD**, auxiliar de enfermagem, portador da C.I. 2.419.669SSP/SC, CPF 693.439.699-53, residentes e domiciliados na rua Theodoro Agostini, 239, bairro Água Santa, Curitiba/SC. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada em 13 de janeiro de 2009, no Lº 047, fls. 187, do Tabelião Ivens Arruda Ortigari, do 1º Tabelionato de Curitiba/SC. **VALOR:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais). **OBJETO:** O lote do R-3 da presente matrícula. Os documentos exigidos por lei estão transcritos na escritura. Dou fé, EM: 95,90. Prot. nº 63.180. Tl. A

Oficial: *Jandira Maria Marodin*

EM BRANCO



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE CURITIBANOS

Rua Medeiros Filho, 361, ed. 361 Office, 2º Andar, Centro, Curitiba-SC

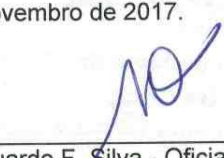
Fone: (49) 32417575 - Email: cricuritibanos@gmail.com

OFICIAL TITULAR: LUIZ EDUARDO FREYESLEBEN SILVA

Continuação da certidão de Inteiro Teor da Matrícula 9.816.

O referido é verdade e dou fé.

Curitiba-SC, 28 de Novembro de 2017.

- 
- Luiz Eduardo F. Silva - Oficial Titular
 - Cristiane A. Fernandes - Escrevente
 - Juliana Fernandes da Silva - Escrevente
 - Dafne Isabelle Fernandes - Escrevente
 - Sergio Luis Lima de Quadros - Escrevente
 - Diene Sara de Souza - Escrevente

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento

EIE66306-COL1

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor - ISENTO..... R\$ 0,00

01 Folhas excedentes - ISENTO..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

****Validade: 30 dias****