



RUBRICA

6.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº

24.263

FICHA

01

REGISTRO DE IMÓVEIS

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Garagem nº 18, localizada no pavimento subsolo do "RESIDENCIAL DONA MARTHA", com a área exclusiva de 24,60m², área comum 2,25m², num total de **26.85m²**, com fração ideal no terreno de 0,23%. Cujo Edifício foi construído no terreno urbano, com área de **2.225,60m²**; situado à Rua Siegfried Helmuth Lührs, esquina com a Rua Ônio Pedrassani nº 98, nesta cidade de Caçador-SC, conforme consta da matrícula anterior.

PROPRIETÁRIOS: UNIDAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 83.055.020/0001-97, com sede na Rua Anita Garibaldi, centro, nesta cidade de Caçador-SC; **NELCI HARTMANN**, brasileira, solteira, empresária, nascida em 05-01-1955, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10/C-3.611.512-SSP, e inscrita no CPF sob nº 194.782.169-53, residente e domiciliada na Rua Canoinhas nº 235, nesta cidade de Caçador-SC; O espólio de **OSCAR PAUPITZ** CPF nº 003.359.169-53 O espólio de **IRENE BRUCH PAUPITZ** CPF nº 862.928.469-20; **MARIA MAGDALENA CARNEIRO** e seu marido **DARIO CARNEIRO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ela do lar, nascida em 27-05-1928, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10/R 1.102.098-SSI-SC, e inscrita no CPF sob nº 770.416.319-15, ele pecuarista, nascido em 06-06-1920, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/R 289.464-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 104.830.129-04, residentes e domiciliados na Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, nesta cidade de Caçador-SC; **JAIRO KIESLICH** e sua mulher **JANETE MARTINS DE MELLO KIESLICH**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele do comércio, nascido em 09-01-1963, portador da Carteira de Identidade RG nº 862.227-2-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 444.267.639-91, ela do lar, nascida em 10-09-1969, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10C/ 2.662.248, e inscrita no CPF sob nº 734.020.609-49, residentes e domiciliados na Rua Alcides Tombini nº 286, apto 11, nesta cidade de Caçador - SC; **CECILIA BORDIN**, brasileira, separada judicialmente, do lar, nascida em 24-02-1924, portadora da Carteira de Identidade RG nº 3.761.593-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 435.929.969-91, residente e domiciliada na Rua Anita Garibaldi nº 480, apto 501, nesta cidade de Caçador-SC; **GLADIS BALBINOT GONZATTO**, brasileira, viúva, do lar, nascida em 08-06-1934, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R-287.519/SC, e inscrita no CPF sob nº 194.809.119-49, residente e domiciliada na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, apto 201, centro, nesta cidade de Caçador-SC; **IVO ALEXANDRE BRZEZINSKI** e sua mulher **JUNILVA COL'DEBELLA BRZEZINSKI**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele farmacêutico, nascido em 30-11-1934, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 68.699-SSI-SC, e inscrito no CPF sob nº 134.758.279-72, ela do comércio, nascida em 10-08-1949, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 328.675-SC, e inscrita no CPF sob nº 385.564.569-87, residentes e domiciliados na Rua Aristeu Porto Lopes nº 300, apto 301, nesta cidade de Caçador - SC; **CARLOS JULIO LUIZ LUHRS** e sua mulher **AIDÉ TELOKEN LUHRS**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele industrial, nascido em 17-12-1939, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 327.281-SSI-SC, e inscrito no CPF sob nº 009.902.489-68, ela do lar, nascida em 07-06-1941, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 392.123-SSI-SC, e inscrita no CPF sob nº 007.510.519-50, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi nº 600, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **MERY TEREZINHA PIZZATTO**, brasileira, solteira, do lar, nascida em 22-08-1966, portadora da Carteira de Identidade RG nº 3/R-1.687.791-8/SC, e inscrita no CPF sob nº 479.637.199-00, residente e domiciliada na Rua Atilio Faoro nº 32, nesta cidade de Caçador-SC; **JOSÉ VITOR SPEROTTO** e sua mulher **ANA LUCIA NATTER SPEROTTO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele empresário, nascido em 28-01-1958, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/R-328.762-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 294.314.689-72, ela empresária, nascida em 07-01-1964, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/1.336.326/SC, e inscrita no CPF sob nº 550.810.299-04, residentes e domiciliados na

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
24.263

CONTINUAÇÃO

Rua Siegfried Helmuth Luhrs, nesta cidade de Caçador - SC; **ARISMAR BRUNATTO FILHO** e sua mulher **DANIELLE WANDA KELLER BRUNATTO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele engenheiro mecânico, nascido em 19-02-1967, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.957.425-0-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 505.053.519-00, ela do lar, nascida em 20-04-1969, portadora da Carteira de Identidade RG nº 4.542.991-1-SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 758.333.799-20, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **LUIZ CARLOS ARGENTA** e sua mulher **CLAUDIA LÚCIA MACHADO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se devidamente registrado neste Ofício no livro competente nº 3, Registro Auxiliar sob nº 8082, brasileiros, ele engenheiro agrônomo, nascido em 14-11-1963, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.398.187-2-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 385.044.210-15, ela bióloga, nascida em 15-11-1966, portadora da Carteira de Identidade RG nº M-3.806.845-SSP-MG, e inscrita no CPF sob nº 588.369.186-20, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **DIRLEY APARECIDA ANTUNES HELLER**, brasileira, viúva, coordenadora pedagógica, nascida em 23-06-1961, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 860.918-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 449.007.599-53, residente e domiciliada na Rua Antônio Pedrassani, nº 515, nesta cidade de Caçador-SC; **MILTON ATILIO CECCATTO** e sua mulher **MARIA JOSEFINA BRAND CECCATTO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele engenheiro químico, nascido em 24-04-1954, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 285.257-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 296.358.889-53, ela aposentada, nascida em 22-01-1953, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10C/285.257-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 296.358.889-53, residentes e domiciliados na Rua Mato Grosso s/nº, nesta cidade de Caçador - SC; **ABISAIR MACHADO DE SOUZA** e sua mulher **IRENE MONTEIRO DE SOUZA**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele aposentado, nascido em 13-04-1933, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/C 115.408-SSP/SC, e inscrito no CPF sob nº 210.022.408-59, ela do lar, nascida em 18-11-1938, portadora da Carteira de Identidade RG nº 8.282.038-SP, e inscrita no CPF sob nº 649.895.509-00, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, apto 402, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **MARCOS ANDRÉ LÜHRS** casado com **JUSSARA SCAPINELLI LÜHRS**, pelo regime da separação de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele industrial, nascido em 30-03-1970, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/1.918.679-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 762.398.619-87, ela secretária, nascida em 17-11-1978, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10C/ 3.146.335-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 950.088.109-87, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi nº 480, apto 904, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **SUELY TERESINHA MADALOSSO DA ROCHA** e seu marido **EREUS ALBERTO DA ROCHA**, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se devidamente registrado neste Ofício no livro competente nº 3, Registro Auxiliar, sob nº 3206, brasileiros, ela do lar, nascida em 15-02-1955, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 393.057-SC, e inscrita no CPF sob nº 296.374.739-04, ele motorista, nascido em 25-06-1950, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 326.500-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 183.276.059-68, residentes e domiciliados na Astória, na cidade de Nova York Estados Unidos da América; **BRUNO CAPORALI COPETTI**, brasileiro, solteiro, estudante, nascido em 20-11-1984, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.448.931-2-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 047.214.279-80, residente e domiciliado na Rua Emilio Joaquim nº 240, centro, nesta cidade de Caçador-SC; **HILDA PARAVISI DE BORTOLO** e seu marido **AURÉLIO DE BORTOLO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ela professora, nascida em 19-04-1954, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 81.483-SSI-SC, e inscrita no CPF sob nº 219.844.929-34, ele industrial, nascido em 06-12-1951, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 580.093-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 094.046.199-49, residentes e domiciliados Rua na Israel nº 46, nesta cidade de Caçador-SC; **ERCI BOHRER**, brasileira, solteira, enfermeira, nascida em 20-01-1955, portadora da Carteira de

SEGUE

(ficha 2)

CONTINUAÇÃO

Identidade RG nº 930.602-SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 298.624.009-78, residente e domiciliada na Rua Olavo Bilac nº 219, Vila Paraíso, nesta cidade de Caçador-SC; **IVO CENI FILHO** e sua mulher **SUELI TERESINHA PETRY CENI**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele empresário, nascido em 26-12-1958, portador da Carteira de Identidade RG nº 1/R-811.733-SSI/SC, e inscrito no CPF sob nº 385.961.139-91, ela do lar, nascida em 01-02-1959, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 1.108.562-SSI-SC, e inscrita no CPF sob nº 444.460.209-00, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, nesta cidade de Caçador - SC; **AMARILDO PEREGO** e sua mulher **IVANILDE CATAPAM PEREGO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele comerciante, nascido em 02-12-1965, portador da Carteira de Identidade RG nº 1.910.521-5/SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 564.488.489-91, ela do lar, nascida em 16-01-1971, portadora da Carteira de Identidade RG nº 2.662.395-1/SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 949.264.689-72, residentes e domiciliados na Rua Arroio Trinta nº 270, Bairro - Municípios, nesta cidade de Caçador - SC; **DARIO FRANCIO** e sua mulher **FELIZARDA LEMOS FRANCIO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele engenheiro civil, nascido em 02-12-1952, portador da Carteira de Identidade RG nº 940.606-9-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 320.736.749-68, ela professora, nascida em 12-03-1961, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 1.681.016-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 534.204.389-15, residentes e domiciliados na Rua Presidente Kennedy, nesta cidade de Caçador - SC; **RUDI TOMICKI** e sua mulher **TEREZINHA MENEGOTTO TOMICKI**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele empresário, nascido em 02-02-1960, portador da Carteira de Identidade RG nº 9018096355-SSP-RS, e inscrito no CPF sob nº 307.779.840-91, ela do lar, nascida em 01-10-1957, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 785.223-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 464.893.209-91, residentes e domiciliados na Rua Orestes Pereira Gomes nº 50, apto 02, Santelmo, nesta cidade de Caçador - SC; **ROSA MARIA BASSO DOS SANTOS** e seu marido **ERCI NELSON DOS SANTOS**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ela empresária, nascida em 15-09-1959, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 1.102.461-SSI-SC, e inscrita no CPF sob nº 422.199.499-15, ele empresário, nascido em 16-01-1958, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 390.336, e inscrito no CPF sob nº 296.473.049-00, residentes e domiciliados na Fernando Machado nº 185, nesta cidade de Caçador-SC; **ANTONIO CESAR CENI** e sua mulher **RAQUEL DALMOLIN DOS SANTOS CENI**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele empresário, nascido em 01-05-1961, portador da Carteira de Identidade RG nº 1/R 1.058.916-SSI-SC, e inscrito no CPF sob nº 425.451.299-68, ela comerciária, nascida em 09-08-1975, portadora da Carteira de Identidade RG nº 796.279-7-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 949.314.539-53, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, Bairro apto 701, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **ANEMAR MORO** e sua mulher **ELISABETH CONCEIÇÃO CARDOUZO MORO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele industrial, nascido em 07-01-1954, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 326.582-SSI-SC, e inscrito no CPF sob nº 221.023.459-04, ela do lar, nascida em 18-03-1958, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 785.033-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 843.350.259-04, residentes e domiciliados na Rua Herculano Coelho de Souza nº 56, nesta cidade de Caçador - SC; **GONÇALO SERAFINI BINOTTO** e sua mulher **JULIANE KATIA PARISOTTO BINOTTO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, cujo Pacto Antenupcial encontra-se devidamente registrado neste Ofício, no livro competente nº 3, Registro Auxiliar, sob nº 6436, brasileiros, ele engenheiro mecânico, nascido em 05-02-1963, portador da Carteira de Identidade RG nº 5.202.973-5-SSP-SC, e inscrito

SEGUE

CONTINUAÇÃO

no CPF sob nº 614.489.409-82, ela contadora, nascida em 11-08-1973, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/2.660.876-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 862.933.549-15, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 50, apto 703, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **CLAUDINO ZARUR CORDEIRO** e sua mulher **BRONHILDA LESSING CORDEIRO**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele aposentado, nascido em 30-05-1944, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/R 326.573-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 065.894.219-00, ela do lar, nascida em 18-06-1949, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 287.278-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 664.445.789-49, residentes e domiciliados na Rua Panamá nº 647, Bairro - Reunidas, nesta cidade de Caçador - SC; **AÍRES CENI LEMOS** e seu marido **SIDNEY FARIAS LEMOS**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ela empresária, nascida em 31-03-1945, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10/R-1.105.091-SSP/SC, e inscrita no CPF sob nº 495.290.729-53, ele comerciante, nascido em 29-08-1945, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/C-326.258-SSP/SC, e inscrito no CPF sob nº 138.412.549-34, residentes e domiciliados na Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, centro, nesta cidade de Caçador-SC; **ARNALDO DA SILVA BRASIL** e sua mulher **MARIA SALETE BALDI DA SILVA BRASIL**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele aposentado, nascido em 18-07-1942, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 285.078-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 098.502.959-53, ela serventúria da justiça, nascida em 22-05-1947, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 103.198-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 518.068.359-91, residentes e domiciliados na Rua José Gioppo nº 101, nesta cidade de Caçador - SC; **CAIO EWERTON JOSÉ CENI** e sua mulher **SOLANGER APARECIDA CARMINATTI CENI**, casados pelo regime da Comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele representante comercial, nascido em 08-01-1964, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/1.334.051, e inscrito no CPF sob nº 468.594.899-87, ela bancária, nascida em 14-04-1967, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10/C-1.918.492-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 574.212.859-20, residentes e domiciliados na Rua Anita Garibaldi nº 480, apto 502, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **JUVENTINO BRESSAN** e sua mulher **ALESSANDRA LILIAN WELICZ BRESSAN**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele empresário, nascido em 31-12-1968, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 2.401.181-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 745.801.599-34, ela fisioterapeuta, nascida em 31-12-1977, portadora da Carteira de Identidade RG nº 4.260.958-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 004.854.659-30, residentes e domiciliados na Rua Onio Pedrassani, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **ODIRSON TRANCOSO** e sua mulher **NEIDA NHOATO TRANCOSO**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele contador, nascido em 26-09-1952, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 286.823-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 182.425.379-68, ela empresária, nascida em 11-04-1957, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 584.099/SC, e inscrita no CPF sob nº 660.501.039-68, residentes e domiciliados na Rua Fernando Machado nº 140, apto 401, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **ALEXANDRE BROLEZE** e sua mulher **MICHELE DE MEDEIROS BROLEZE**, casados pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele analista de sistemas, nascido em 30-10-1975, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 2.970.156-SSP-SC, e inscrito no CPF sob nº 933.505.549-20, ela do lar, nascida em 22-06-1981, portadora da Carteira de Identidade RG nº 4.133.334-9-SSP-SC, e inscrita no CPF sob nº 004.954.599-09, residentes e domiciliados na Rua Siegfried Helmuth Luhrs nº 150, centro, nesta cidade de Caçador - SC; **NEREU BAÚ** e sua mulher **MARISA AMORIM BAÚ**, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, ele industrial, nascido em 01-10-1945, portador da Carteira de Identidade RG nº 10R/ 285.089-SC, e inscrito no CPF sob nº 006.631.589-15, ela do lar, nascida em 30-04-1946, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10C/ 394.817-SSP-SC, e inscrita no CPF sob

SEGUE

(ficha 3)

CONTINUAÇÃO

nº 052.612.599-32, residentes e domiciliados na Rua Herculano Coelho de Souza nº 103, nesta cidade de Caçador - SC; **LUCIANO GOMES**, brasileiro, solteiro, industrial, nascido em 12-07-1979, portador da Carteira de Identidade RG nº 10/C-3.588.939-SC, e inscrito no CPF sob nº 021.325.669-09, residente e domiciliado na Rua Santa Catarina, nº 90, Bairro apto 201, centro, na cidade de Caçador-SC, e **RENATA GUZELA**, brasileira, solteira, funcionária pública estadual, nascida em 24-09-1976, portadora da Carteira de Identidade RG nº 10R/2.660.881-SSP/SC, e inscrita no CPF sob nº 003.769.779-06, residente e domiciliada na Rua Holanda nº 55, Bairro - Sorgatto, nesta cidade de Caçador-SC.

MATRÍCULA ANTERIOR: Sob nº 21187 deste Registro Geral. Caçador, 27 de abril de 2006. (Emolumentos: R\$ 3,75). Dou fé. Ivone Elisabeth Menegotto - Escrevente:
IEM. *Ivone Elisabeth Menegotto*

AVERBAÇÃO 1/24263- RESULTANTE DE INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO.

Procede-se a abertura da presente matrícula; em decorrência do imóvel objeto da mesma resultar de instituição de condomínio, de conformidade com a escritura pública, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Comarca de Caçador-SC, às fls. 113/124, do livro nº 0306, em 23-02-2006, elaborada em cumprimento ao art. 1.332, do Código Civil Brasileiro; nos termos do registro nº 41/21187 deste Registro Geral. (Protocolo: nº 61.783 em 24-04-2006). Caçador, 27 de abril de 2006. (Emolumentos: R\$ 50,77). Dou fé. Ivone Elisabeth Menegotto - Escrevente:
IEM. *Ivone Elisabeth Menegotto*

REGISTRO 2/24263 - RECONHECIMENTO DA PROPRIEDADE PRIVATIVA.

Conforme escritura pública, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Comarca de Caçador-SC, às fls. 127/141, do livro nº 0306, em 23-02-2006, foi reconhecida, por todos os proprietários constantes da presente matrícula, a propriedade privativa, sobre a Garagem nº 18, objeto desta matrícula, em favor de JOSÉ VITOR SPEROTTO e sua mulher ANA LUCIA NATTER SPEROTTO, já qualificados. Valor Cadastral: R\$ 3.254,00 (três mil e duzentos e cinquenta e quatro reais). FRJ: devidamente recolhido, conforme consta da escritura. (Protocolo nº 61.784 em 24-04-2006). Caçador, 27 de abril de 2006. (Emolumentos: R\$ 50,77). Dou fé. Ivone Elisabeth Menegotto - Escrevente:
IEM. *Ivone Elisabeth Menegotto*

R-3/24.263 - PENHORA. Conforme Mandado assinado digitalmente por Renato Lapoli, Diretor de Secretaria em Exercício da 1ª Vara Federal de Caçador/SC, 25/07/2018, instruído com Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Particular, **fica registrado** que o imóvel objeto da presente matrícula encontra-se penhorado nos Autos da Execução de Título Extrajudicial nº 5003535-41.2013.4.04.7211, que tem como **EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, e como **EXECUTADOS: PLASPOLI INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA; JOSÉ VITOR SPEROTTO e LUCIANO DOS SANTOS MAFFESONI. VALOR DO DÉBITO: R\$ 643.414,72.** Foi apresentado e encontra-se arquivado: Comprovante de pagamento do FRJ no valor de R\$ 680,00, conforme boleto nº 28346670001557706, pago em 17/10/2018 na Caixa Econômica Federal - CEF - Agência: 0572 - Terminal: 1004 - NSU: 001268 - AUT.: 0115, que se refere ao presente registro e ao R-3/24264. (Protocolo nº 109.788 em 27/09/2018). (Emolumentos: R\$ 453,33 = integral). (Selo pago - 1 ato - nº Selo de fiscalização: FFR19301-S98Q. Valor: R\$1,90). Caçador, 18 de Outubro de 2018. Dou fé. Francisco Maceno - Escrevente Substituto:
Francisco Maceno

SEGUE