

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio

ESTADO DE SANTA CATARINA

LIVRO Nº. 2

REGISTRO GERAL

Folhas 01

MATRÍCULA NÚMERO 21.533 SOMBRIO, 23 de agosto de 19 84.

IMÓVEL:--Um terreno urbano, situado no loteamento Parque São Manoel I, na cidade/ de Sombrio, distrito e Município do mesmo nome, com a área de trezentos e seten- ta e dois metros quadrados(372m²), constituído do lote número um(01), da quadra/ número quarenta e tres(43), formada pela Av. LL e Ruas 3-I, MM, W-6, com as se- guintas medidas e confrontações:--frente ao Sul na extensão de 12,40 metros, com/ a Av. LL; fundo ao Norte na mesma extensão, com o lote número vinte(20), da mes- ma quadra; ao Leste na extensão de 30,00 metros, com a Rua W-6 e ao Oeste na mes- ma extensão, com o lote número dois(02), da mesma quadra; distando "0" metros da Rua 3-I, ao Leste e 49,60 metros da Rua W-5, ao Oeste.Proprietário:--ANTONIO MANO EL DA ROSA, brasileiro, casado com ADELAIDE MARIA GONÇALVES DA ROSA, armador de/ ferros, CPF nº 105052700-30, residente e domiciliado na cidade de Cachoeirinha, / Rio Grande do Sul.Título Aquisitivo:--R.1-18.346 deste Cartório.O Oficial *Augusto Lummertz* (José Augusto Lummertz).

R.1-21.533--Sombrio, 23 de agosto de 1984.Transmitente:--ANTONIO MANOEL DA ROSA e sua mulher ADELAIDE MARIA GONÇALVES DA ROSA, brasileiros, ele armador de ferros, CPF nº 105052700-30, ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de Cachoei- rinha-RS.Adquirente:--CARLOS GILBERTO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado com MARIA / GORETE DE SOUZA DE OLIVEIRA, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, Bancário, CPF nº 221211709-44, residente e domiciliado na ci- dade de São João do Sul.Título:--Compra e venda.Forma do Título:--Escritura lavra- da no Cartório de Notas desta cidade, Lº nº 186, fls.157, em 22/06/1984, pelo O- ficial Maior Arlindo Edílio da Rosa.Valor:--R\$110.000,00.O Oficial *Augusto Lummertz* (José Augusto Lummertz).

R.2-21.533 - Sombrio, 03 de Julho de 1986.Transmitente:--CARLOS GILBERTO DE OLI- / VEIRA e sua mulher MARIA GORETE DE SOUZA DE OLIVEIRA, brasileiros, ele bancário, / CPF nº 221211709-44, ela do lar, residentes e domiciliados na cidade de São João do Sul-SC.Adquirente:--ITAMAR COELHO DOS SANTOS, brasileiro, casado com ONORINA / MARCELINO DOS SANTOS pelo regime da comunhão Universal de bens, anterior à vigência da Lei 6.515/77, agricultor, C.I./SSI-SC nº 502975 e CPF nº 030055939-91, residen- te e domiciliado nesta cidade.Título:--Compra e Venda.Forma do Título:--Escritura / lavrada no Cartório de Notas desta cidade, Lº nº 199, fls.008, em 13/05/1.986, / pelo Oficial Maior Arlindo Edílio da Rosa.Valor:--R\$3.000,00.O Oficial Maior - / *Augusto Lummertz* (Augusto Amilton Lummertz).

R.3-21.533 - Sombrio, 20 de Fevereiro de 1997.Promitentes Vendedores:--ITAMAR COE LHO DOS SANTOS e sua mulher HONORINA MARCELINO DOS SANTOS, brasileiros, agricul-

