

Identificação do Imóvel: TERRENO URBANO, próprio para edificações, sem benfeitorias, com a área superficial de **360,00m²** (trezentos e sessenta metros quadrados), correspondente ao Lote **02**, da **Quadra 15**, do Loteamento **Boqueirão**, situado no lado par da Rua Pedro Paulo Lemos, distante 12,00mts., da esquina formada com a Rua da Gruta, Bairro Caroba, nesta cidade e comarca de Lages - SC, com as seguintes medidas lineares e confrontações: ao Norte, na extensão de 12,00mts., com a Rua Pedro Paulo Lemos, na linha de frente; ao Sul, na extensão de 12,00mts., com terrenos de propriedade de Clauri Olavio da Silva, na linha que fecha os fundos; ao Leste, na extensão de 30,00mts., com Lote 03 de propriedade de Marizete Terezinha Berté, na linha lateral à direita; e, ao Oeste, na extensão de 30,00mts., com Lote 01 de propriedade de Marizete Terezinha Berté, na linha lateral à esquerda. Cadastrado na SEPLAN da PML sob nº 34174, como Setor 870, Zona 103, Quadra 50, Lote 204. **PROPRIETÁRIOS:** **MARIZETE TEREZINHA BERTÉ**, RG nº 901.518-SESP/SC, CPF nº 346.277.909-53, dt. nasc.: 01/06/1956 (65 anos), aposentada, casado(a) pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **SILVINO BERTÉ**, RG nº 945.681-SESPDC/SC, CPF nº 346.953.039-49, dt. nasc.: 18/05/1958 (64 anos), aposentado, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida La Salle, nº 389, Centro, na cidade de Xanxerê/SC. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 4.279, em data de 14/02/1980, deste Ofício. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.

AV.-1/35.995: ABERTURA DE MATRÍCULA. Procede-se a presente abertura de matrícula a requerimento do proprietário, datado de 21/03/2022, para dar confrontações e características ao imóvel acima descrito. Não há incidência do FRJ. Protocolo nº 99.042, em 26 de Abril de 2022. Emol. R\$ 9,44. - Dou fé. Lages, 23 de Maio de 2022. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.

AV.-2/35.995: PENHORA. Pelo Mandado nº 720008216022, assinado em 15/02/2022, de ordem do MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Lages, Seção Judiciária de Santa Catarina, Execução de Título Extrajudicial nº 5009666-08.2017.4.04.7206/SC, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Particular, datado de 05/04/2022, em que figura como Exequente: Ordem dos Advogados do Brasil - Seção de Santa Catarina, e Executado: Clauri Olavio da Silva, CPF. nº 378.356.100-00, foi determinada a **PENHORA dos direitos possessórios do executado, a recair sobre o imóvel objeto da presente matrícula.** Valor do Débito: R\$16.181,08, atualizado até 03/2021. Avaliados referidos direitos possessórios sobre o imóvel, em R\$ 134.222,40 (cento e trinta e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais e quarenta centavos). Não há incidência do FRJ. Protocolo nº 99.399, em 01 de Junho de 2022. Emol. R\$ 131,10. Selo R\$ 3,11. Selo de fiscalização: GJP70400-2JKE - Dou fé. Lages, 06 de Junho de 2022. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.

Identificação do Imóvel: TERRENO URBANO, próprio para edificações, sem benfeitorias, com a área superficial de **360,00m²** (trezentos e sessenta metros quadrados), correspondente ao Lote **02**, da **Quadra 15**, do Loteamento **Boqueirão**, situado no lado par da Rua Pedro Paulo Lemos, distante 12,00mts., da esquina formada com a Rua da Gruta, Bairro Caroba, nesta cidade e comarca de Lages - SC, com as seguintes medidas lineares e confrontações: ao Norte, na extensão de 12,00mts., com a Rua Pedro Paulo Lemos, na linha de frente; ao Sul, na extensão de 12,00mts., com terrenos de propriedade de Clauri Olavio da Silva, na linha que fecha os fundos; ao Leste, na extensão de 30,00mts., com Lote 03 de propriedade de Marizete Terezinha Berté, na linha lateral à direita; e, ao Oeste, na extensão de 30,00mts., com Lote 01 de propriedade de Marizete Terezinha Berté, na linha lateral à esquerda. Cadastrado na SEPLAN da PML sob nº 34174, como Setor 870, Zona 103, Quadra 50, Lote 204. **PROPRIETÁRIOS:** **MARIZETE TEREZINHA BERTÉ**, RG nº 901.518-SESP/SC, CPF nº 346.277.909-53, dt. nasc.: 01/06/1956 (65 anos), aposentada, casado(a) pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **SILVINO BERTÉ**, RG nº 945.681-SESPDC/SC, CPF nº 346.953.039-49, dt. nasc.: 18/05/1958 (64 anos), aposentado, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida La Salle, nº 389, Centro, na cidade de Xanxerê/SC. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 4.279, em data de 14/02/1980, deste Ofício. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.

AV.-1/35.995: ABERTURA DE MATRÍCULA. Procede-se a presente abertura de matrícula a requerimento do proprietário, datado de 21/03/2022, para dar confrontações e características ao imóvel acima descrito. Não há incidência do FRJ. Protocolo nº 99.042, em 26 de Abril de 2022. Emol. R\$ 9,44. - Dou fé. Lages, 23 de Maio de 2022. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.

AV.-2/35.995: PENHORA. Pelo Mandado nº 720008216022, assinado em 15/02/2022, de ordem do MM. Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Lages, Seção Judiciária de Santa Catarina, Execução de Título Extrajudicial nº 5009666-08.2017.4.04.7206/SC, e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Particular, datado de 05/04/2022, em que figura como Exequente: Ordem dos Advogados do Brasil - Seção de Santa Catarina, e Executado: Clauri Olavio da Silva, CPF. nº 378.356.100-00, foi determinada a **PENHORA dos direitos possessórios do executado, a recair sobre o imóvel objeto da presente matrícula.** Valor do Débito: R\$16.181,08, atualizado até 03/2021. Avaliados referidos direitos possessórios sobre o imóvel, em R\$ 134.222,40 (cento e trinta e quatro mil, duzentos e vinte e dois reais e quarenta centavos). Não há incidência do FRJ. Protocolo nº 99.399, em 01 de Junho de 2022. Emol. R\$ 131,10. Selo R\$ 3,11. Selo de fiscalização: GJP70400-2JKE - Dou fé. Lages, 06 de Junho de 2022. *Terezinha Blomer Conradi* Terezinha Blomer Conradi - Oficial Titular.