

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS
OFICIAL: Ana Rauen Bernardoni

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Ficha Nº. 01
Ano 1.985
Livro Nº. 2

Matrícula Nº. 8.639:-

DATA:- 23 de maio.

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL:- O lote de terras, designado pelo lote nº 1 da quadra 2 do loteamento Olaria Velha - Bairro São Luiz, em uma esquina, rua existente e sem de denominação B lado par, e rua existente e sem denominação C lado ímpar, com a área superficial de 327,50m² (Trezentos e vinte sete metros e cinquenta centímetros quadrados), dentro das seguintes confrontações e medidas: ao norte, com uma rua existente e sem denominação, numa extensão de 10,00 metros; ao sul, com o expolio de Francisco Cunha, numa extensão de 10,00 metros; ao leste, com o lote 2 da quadra 2 do Patrimônio Municipal, numa extensão de 33,00 metros e ao oeste, com uma rua existente e sem denominação, numa extensão de 32,50 metros.

PROPRIETÁRIO:- Município de Curitiba. TÍTULO AQUISITIVO:- Transcrito neste cartório sob nº 1.409 fls. 422-
Lº 3. A Of. Maior: *Saudete Maria Maradiz*

R-1-8.639:- Curitiba, 23 de maio de 1.985. TRANSMISSÃO:- Município de Curitiba-Prefeitura Municipal, inscrita no CGC sob nº 83.754.044/0001-34, neste ato representado por seu prefeito cidadão Armando Costa, brasileiro, casado, portador da C.I. nº 8/R-105.437-SC, inscrito no CPF sob nº 019.490.989-15, domiciliado e residente nesta cidade à rua Cel. Vidal Ramos 405. ADQUIRENTE:- Maria Terezinha Pontes, brasileira, solteira, maior, portadora da C.I. nº 1.623.073-SC, inscrita no CPF sob nº 465.796.729-00, domiciliada e residente na Av. Loeberto Leal nº 613, nesta cidade. TÍTULO:- Permuta ou Troca. FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública, lavrada em 20 de maio de 1.985, no livro 17 fls. 21-23 da Tabela Des. Ana Rauen Bernardoni do 2º Ofício desta cidade. VALOR:- Cr\$ 600.000 (Seiscentos mil cruzeiros), correspondente ao lote de terras, objeto da presente matrícula. Os documentos exigidos por lei estão transcritos na presente escritura. Prot. nº 25.456. A Of. Maior: *Saudete Maria Maradiz*

Continua no verso.

R-2-8.639:-- Curitiba, 02 de dezembro de 1.985. TRANSMITENTE:-- Maria Terezinha Pontes, brasileira, solteira, maior, portadora da C.I. 1.623.073-SC, inscrita no CPF sob nº 465.796.729-00, domiciliada e residente a rua Leoberto Leal nº 613, nesta cidade. ADQUIRENTE:-- Maria Adélia de Brito, brasileira, solteira, maior, portadora da C.I. 10/R 1.107.814-SC, inscrita no CPF sob nº 642.117.039-00, -- domiciliada e residente a rua Frederico Goetten nº 139, # no Bairro Bom Jesus, nesta cidade. TITULO:-- Compra e Venda FORMA DO TITULO:-- Escritura Pública, lavrada em 29 de novembro de 1.985, no livro nº 1-AG fls. 003, da tabeliã - Iolanda Basco Silva do 2º ofício desta cidade. VALOR: Cr\$- 1.000.000 (Um milhão de cruzeiros), correspondente ao lote objeto do R-1 da presente matrícula, que assim se descreve e caracteriza: O lote de terras, designado pelo nº- 1 da quadra 2, do loteamento Olaria Velha, no Bairro São-Luiz, nesta cidade, a rua atualmente Joaquim Francisco Ortiz, lado ímpar, esquina com a rua denominada B, lado par com a área superficial de 327,50m² (Trezentos e vinte e sete metros e cinquenta decímetros quadrados), dentro das seguintes confrontações e medidas: ao norte com a rua Joaquim Francisco Ortiz numa extensão de 10m; ao sul com o expolio de Francisco Cunha, numa extensão de 10,00m; ao leste com o lote 2 da quadra 2, do Patrimônio Municipal - numa extensão de 33,00m; e ao oeste com uma rua existente e sem denominação numa extensão de 32,50m. Os documentos exigidos por lei estão transcritos na presente escritura. Prot. nº 26.629. EM: 20.000.hs. A Of. *Rua Raimundo Bernardino*

maidari :-

AV-3-8.639: (PENHORA). Curitiba/SC, 26 de novembro de 2020. Pelo Ofício nº 310008721538, datado de 19 de novembro de 2020, extraído dos Autos nº 0900278-76.2014.8.24.0022/SC, assinado digitalmente pela técnica judiciária Miriam Penteado Heusy, por ordem da MM Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/SC, em que são partes: exequente: Município de Curitiba; executado: Maria Adelia de Brito, **FICA PENHORADO** o

Continua na ficha 2.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Poder Judiciário

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE CURITIBANOS

Registro de Imóveis
Registro Geral

Ficha Nº 2
Ano _____
Livro Nº 2

Oficial: Luiz Eduardo Freyesleben Silva

Matrícula Nº 8.639/2 - Continuação

Ofenon

imóvel objeto do R-2 da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 1.023,14 + acréscimos legais, ficando uma via arquivada neste Cartório. FRJ - Fundo de Reaparelhamento da Justiça, não atinge. Protocolo nº 97.154, em 25 de novembro de 2020. Emolumentos: Isento. Ato lavrado na vigência das Circulares n.º 64/2020 e 73/2020 e Provimento 22/2020 - CGJ-SC. Selo de fiscalização: FJZ80700-N8GB (Isento). A Escrevente Substituta (Cristiane Aparecida Fernandes): *Ofenon*