



Ricardo Bampi
Leiloeiro

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara Cível da Comarca de Lages

EM 29 DE NOVEMBRO DE 2018 ÀS 14h15 /PRIMEIRO LEILÃO. (pelo valor da avaliação)

EM 29 DE NOVEMBRO DE 2018 ÀS 14h30 /SEGUNDO LEILÃO. (mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Lages - SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Doutor Antonio Carlos Junckes dos Santos, Juiz de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Lages/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado abaixo:

1Processo nº 0001547-52.1999.8.24.0039

Exequente: Nereu Pereira de Lima

Executado: Olavo de Oliveira Burigo

Bem: Cinco (5) casa de alvenaria medindo 248,80m², cada uma com 49,76m², construídas no terreno matriculado sob nº 16.122 do 1º Ofício do Registro de Imóveis, na Rua Carmosino Camargo nº 523, Bairro Coral, Lages SC. Avaliação total: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). O preço mínimo da venda é de 51% da avaliação atualizada pelo INPC, podendo a venda ser na forma do §1 do art. 895, no que concerne a prazo a garantias, em relação aos bens imóveis, sendo que as parcelas deverão ser corrigidas pela Taxa SELIC, com preferência de pagamento à vista e em menor prazo. Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. Esclarece que a venda será “ad corpus”. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento). Nos casos de acordo, suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro, observado o mínimo de 200 URCs, conforme determinado na LC 156/97. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 99012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131 – Sagrado Coração de Jesus – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Antonio Carlos Junckes dos Santos



Ricardo Bampi
Leiloeiro

Juiz de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Lages

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324

