



**Ricardo Bampi**  
Leiloeiro

---

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
Juizado Especial Cível – Lages/SC

DIA 28 DE FEVEREIRO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO (pelo valor da avaliação).

DIA 28 DE FEVEREIRO DE 2019 ÀS 14h30 /SEGUNDO LEILÃO (51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Lages/SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Doutor Silvio Dagoberto Orsatto, Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Lages - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, os bens penhorados abaixo:

1. Autos nº 0500106-22.2012.8.24.0039/01

Exequente: Maria Onilda Souza de Jesus

Executado: Edelson Hortencio Alves Julio e outro

Bem: 3750 árvores de pinus de reflorestamento situado na localidade de Água Branca, no lugar denominado Arroio do Quati, Fazenda dos Tributos, na cidade de Correia Pinto/SC, no terreno rural registrado sob matrícula n. 15678 do Terceiro Ofício de Registro de Imóveis de Lages/SC. Onus: penhora em R-3 e arrolamento de bens em R-4. Avaliada cada árvore em R\$ 16,00, sendo a avaliação total no valor de R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais).

Pelo presente edital, fica intimada a executada, se não for encontrada pelo Oficial de Justiça, suprindo, assim a exigência contida no art. 889 I do CPC. O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante mediante depósito judicial. Conforme determina o art. 887 § 1 do CPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro, bem como em sua página na rede mundial de computadores e o leilão será realizado na modalidade presencial (art 882, caput do CPC). A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação ou da venda direta, devidos pelo arrematante ou comprador; 3,5% sobre o valor da avaliação, na hipótese de adjudicação do bem pelo credor e 2,5% sobre o valor da parcela, em caso de parcelamento do débito, ou mesmo pagamento do débito a vista, pelo credor. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Coronel Lica Ramos 131, bairro Sagrado Coracao de Jesus – Lages/SC. – Fone 3226.0765,



**Ricardo Bampi**  
Leiloeiro

---

ou também através do site: [www.bampileiloes.com.br](http://www.bampileiloes.com.br) e e-mail: [leilao@ricardobampi.com.br](mailto:leilao@ricardobampi.com.br).

---

Silvio Dagoberto Orsatto  
Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Lages

---

Ricardo Bampi  
Leiloeiro – AARC 324

