



**Ricardo Bampi**  
Leiloeiro

---

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
**SEGUNDA VARA DO TRABALHO DE LAGES**

DIA 14 DE MARÇO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO. (Pelo valor da avaliação)

DIA 14 DE MARÇO DE 2019 ÀS 14h30 /SEGUNDO LEILÃO. (Mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Átrio Tribunal Regional do Trabalho de Lages/SC. Rua James Robert Amos n. 184, Lages-SC

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Doutora Karem Mirian Didone da 2º Vara do Trabalho de Lages/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, os bens penhorados nos processos, conforme segue:

1. Carta Precatória nº 0001248-60.2017.5.12.0029

Deprecante: Mario Cesar Victorino

Deprecado: Aldri Distribuidora de Generos Alimentícios Ltda

Bem: Um terreno rural com área superficial de 36.300m<sup>2</sup> (Trinta e seis mil e trezentos metros quadrados), localizado em Farinha Seca, interior do Município de Correia Pinto, com descrição georeferenciada conforme consta na matrícula do imóvel. Devidamente matriculado sob n. 241 do CRI de Correia Pinto. Avaliado em R\$: 36.300,00 (Trinta e seis mil e trezentos reais) na data de 18/04/2018. Onus: Gravame em AV-2, penhoras em R-6, R-7 e R-8 e averbação de indisponibilidade em AV-9.

2. Processo nº 0003030-49.2010.5.12.0029

Exequente: Adriano Ramiro Barragan da Rocha

Executado: Santa Clara Sistemas de Antenas Comunitárias Ltda

Bem: Um terreno matriculado sob n. 20.310 do Quarto Ofício de Registro de Imóveis de Lages, com área superficial de 696m<sup>2</sup>, correspondente ao lote n. 176 do Loteamento da antiga Imobiliária Ana Costa, localizada na Rua Ana Costa n. 174, no bairro Guadalupe, tendo edificada uma casa de alvenaria com área de 153,02 m<sup>2</sup>. Avaliada em R\$ 650.000,00 (Seiscentos e cinquenta mil reais). Onus: Penhora sob R-3 referente aos presentes autos.

3. Carta Precatória nº 0000092-03.2018.5.12.0029

Deprecante: Wemerson Jose dos Santos

Deprecado: Dynamica Sistemas e Equipamentos Ltda

Bem: Um veículo Kombi placa MJD 8420, renavam 904505405, ano fabricação 2006, ano de modelo 2007, cor branca, álcool e gasolina. Segundo



**Ricardo Bampi**  
Leiloeiro

---

informações fornecidas pelo oficial de justiça em abril de 2018, o veículo estava em bom estado de conservação e funcionando. Avaliada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Depositário: Edson de Espindola. Endereço: Rua Joseph Willian Schafer s/n, Otacilio Costa-SC. Onus: Restrição Renajud.

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá cumprir as disposições constantes no art. 895 do NCPC. Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Leilão na modalidade ad corpus. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 99012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos 131, Sagrado Coração de Jesus – Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: [www.bampileiloes.com.br](http://www.bampileiloes.com.br) e e-mail: [leilao@ricardobampi.com.br](mailto:leilao@ricardobampi.com.br).

---

Dra. Karem Mirian Didone  
Juíza da 2ª Vara do Trabalho

---

Ricardo Bampi  
Leiloeiro – AARC 324