



Ricardo Bampi
Leiloeiro

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
SEGUNDA VARA DO TRABALHO DE LAGES

DIA 26 DE JUNHO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO. (Pelo valor da avaliação)

DIA 26 DE JUNHO DE 2019 ÀS 14h30 /SEGUNDO LEILÃO. (Mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Átrio Tribunal Regional do Trabalho de Lages/SC. Rua James Robert Amos n. 184, Lages-SC

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Doutora Karem Mirian Didone da 2º Vara do Trabalho de Lages/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado no processo, conforme segue:

1. Processo n. 0010026-58.2013.5.12.0029

RECLAMANTE: VILCIONE DE ABREU E OUTROS

RECLAMADO: POLMANN E CIA LTDA EPP E OUTROS

Bem: Um terreno rural com área superficial de 5.200,00 (cinco mil e duzentos metros quadrados), sem benfeitorias, situado no lugar denominado “Fazenda do Conselho”, 1ª zona rural do 1º distrito deste município e comarca de Lages-SC, com as seguintes medidas lineares e confrontações; ao Norte, na extensão de 219,99m² (duzentos e dezenove metros e noventa e nove centímetros), com terrenos de Mario Ferraz Martinez e sua esposa Michele de Oliveira Stefenon Ferraz Martinez, na linha lateral à direita; ao Sul, também na extensão 219,99m² (duzentos e dezenove metros e noventa e nove centímetros), com terrenos remanescentes de Felipe Antunes de Lima, na linha lateral à esquerda; ao Leste, na extensão de 23,35m² (vinte e três metros e trinta e cinco centímetros), com terreno de Zulma Rodolfo, na linha que fecha aos fundos; ao Oeste, também de 23,35m² (vinte e três metros e trinta e cinco centímetros), com uma servidão existente. Cadastrado no INCRA sob Código do Imóvel nº 950.068.336.068-1, com área total de 2,500ha; fração mínima de parcelamento 2,0000ha; modulo fiscal 20,0ha; nº modulo fiscais 0,1250. Avaliada em R\$ 62.400,00 (Sessenta e dois mil e quatrocentos reais). Ônus: Em AV-2 averbação de reserva legal e em R-5 penhora referente aos presentes autos. Depositário: Wilson Junior Polmann. Endereço do depositário: Bairro Chapada, próximo ao Crença

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, bem como seus cônjuges, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em



Ricardo Bampi
Leiloeiro

sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. A suspensão do leilão designado, em razão da celebração de composição entre as partes ou outro motivo, está condicionada à previa comprovação dos recolhimentos das custas e demais despesas processuais, fazendo jus o leiloeiro ao pagamento de honorários, que serão cobrados no percentual de 2,5% sobre o valor da avaliação ou de 5% sobre o valor da execução, sendo o valor mais vantajoso ao réu que prevalecerá, limitando-se ao valor mínimo de R\$ 300,00 pela executada. Leilão na modalidade ad corpus. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 99012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos 131, Sagrado Coração de Jesus – Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Dra. Karem Mirian Didone
Juíza da 2ª Vara do Trabalho

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324





Ricardo Bampi
Leiloeiro

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
SEGUNDA VARA DO TRABALHO DE LAGES

DIA 26 DE JUNHO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO. (Pelo valor da avaliação)

DIA 26 DE JUNHO DE 2019 ÀS 14h30 /SEGUNDO LEILÃO. (Mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Átrio Tribunal Regional do Trabalho de Lages/SC. Rua James Robert Amos n. 184, Lages-SC

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Doutora Karem Mirian Didone da 2º Vara do Trabalho de Lages/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado no processo, conforme segue:

1. Processo n. 0010026-58.2013.5.12.0029

RECLAMANTE: VILCIONE DE ABREU E OUTROS

RECLAMADO: POLMANN E CIA LTDA EPP E OUTROS

Bem: Um terreno rural com área superficial de 5.200,00 (cinco mil e duzentos metros quadrados), sem benfeitorias, situado no lugar denominado “Fazenda do Conselho”, 1ª zona rural do 1º distrito deste município e comarca de Lages-SC, com as seguintes medidas lineares e confrontações; ao Norte, na extensão de 219,99m² (duzentos e dezenove metros e noventa e nove centímetros), com terrenos de Mario Ferraz Martinez e sua esposa Michele de Oliveira Stefenon Ferraz Martinez, na linha lateral à direita; ao Sul, também na extensão 219,99m² (duzentos e dezenove metros e noventa e nove centímetros), com terrenos remanescentes de Felipe Antunes de Lima, na linha lateral à esquerda; ao Leste, na extensão de 23,35m² (vinte e três metros e trinta e cinco centímetros), com terreno de Zulma Rodolfo, na linha que fecha aos fundos; ao Oeste, também de 23,35m² (vinte e três metros e trinta e cinco centímetros), com uma servidão existente. Cadastrado no INCRA sob Código do Imóvel nº 950.068.336.068-1, com área total de 2,500ha; fração mínima de parcelamento 2,0000ha; modulo fiscal 20,0ha; nº modulo fiscais 0,1250. Avaliada em R\$ 62.400,00 (Sessenta e dois mil e quatrocentos reais). Ônus: Em AV-2 averbação de reserva legal e em R-5 penhora referente aos presentes autos. Depositário: Wilson Junior Polmann. Endereço do depositário: Bairro Chapada, próximo ao Crença

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, bem como seus cônjuges, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em





Ricardo Bampi
Leiloeiro

sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. A suspensão do leilão designado, em razão da celebração de composição entre as partes ou outro motivo, está condicionada à previa comprovação dos recolhimentos das custas e demais despesas processuais, fazendo jus o leiloeiro ao pagamento de honorários, que serão cobrados no percentual de 2,5% sobre o valor da avaliação ou de 5% sobre o valor da execução, sendo o valor mais vantajoso ao réu que prevalecerá, limitando-se ao valor mínimo de R\$ 300,00 pela executada. Leilão na modalidade ad corpus. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 99012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos 131, Sagrado Coração de Jesus – Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Dra. Karem Mirian Didone
Juíza da 2ª Vara do Trabalho

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324