

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara Cível de Curitiba

DIA 24 DE OUTUBRO DE 2019 ÀS 15h /PRIMEIRO LEILÃO. (pelo valor da avaliação).

DIA 24 DE OUTUBRO DE 2019 ÀS 15h30 /SEGUNDO LEILÃO. (mínimo 51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Curitiba - SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Monica do Rego Barros Grisolia Mendes, Juíza de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Curitiba - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado abaixo:

1. PROCESSO: **0800221-84.2013.8.24.0022**

EXEQUENTE: Supermercado Franciosi Ltda EEP

EXECUTADO: Raul Rodrigues

Bem: Um lote de terras, situado no bairro São Luiz a Rua Frei Justino n. 845, com área superficial de trezentos e sessenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados (365,50m²) e distância de 103 metros da Rua Juvenal Braulio Bacelar e é de forma irregular e se encontra dentro das seguintes confrontações e medidas: ao Norte 12,00 metros com Antenor Rodrigues dos Santos, ao Sul 31,00 metros com Ivani Gomes Batista, a leste 25,50 metros com Maria de Lourdes Cunha e a Oeste 17,00 metros com a rua Frei Justino. Devidamente matriculado sob n. 13.185 no Cartório de Registro de Imóveis de Curitiba. Avaliado o lote em R\$ 40.000,00. Sobre dito imóvel acha-se edificada uma casa de madeira medindo aproximadamente 40m² pintada sendo o terreno cercado. Avaliada a casa em R\$ 15.000,00. Avaliação total de R\$ 55.000,00 (Cinquenta e cinco mil reais). Ônus: Averbação de ação em AV-2, penhoras em R-3, R-4 e R-5.

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos



Ricardo Bampi
Leiloeiro

preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131, bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Monica do Rego Barros Grisolia Mendes
Juíza da Segunda Vara Cível de Curitiba

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324