

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara Cível de Curitiba

DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO. (pelo valor da avaliação).

DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2019 ÀS 14h15 /SEGUNDO LEILÃO. (mínimo 51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Curitiba - SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Monica do Rego Barros Grisolia Mendes, Juíza de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Curitiba - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado abaixo:

1. PROCESSO: **0900346-55.2016.8.24.0022**

EXEQUENTE: Município de Curitiba

EXECUTADO: Giani Keuri Ferrarez

Bem: Um lote de terras situado nesta Cidade, no bairro São Luis, designado sob lote n. 4, da quadra B, fazendo frente para o lado par da rua Antonio Della Giustina, distante 73ms da Rua Frei Gaspar, com área superficial de quatrocentos e quarenta e oito metros e cinquenta décimos quadrados (448,50m²) que se encontra dentro das seguintes atuais metragens e confrontações: ao norte, 13ms com a rua Antonio Della Giustina, ao sul, 13ms com Teresinha P. dos Santos, ao Leste, 34,50ms com Leopoldo e Jucelene Weber e ao Oeste, 34,50ms com Maria Moreira Ferraz. Edificado com uma casa de alvenaria com área de 70m², que tem o n. 643. Devidamente matriculado no CRI de Curitiba sob n. 56. Ônus: Contrato de Alienação fiduciária registrado em R-8-56. Avaliado o lote em R\$ 96.800,00 e a casa em R\$ 75.000,00. Avaliação total de R\$ 171.800,00 (Cento e setenta e um mil e oitocentos reais).

Pelo presente edital, ficam intimada a executada, cônjuge, bem como o credor da alienação fiduciária registrada em R-8, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do



Ricardo Bampi
Leiloeiro

leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131, bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Monica do Rego Barros Grisolia Mendes
Juíza da Segunda Vara Cível de Curitiba

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara Cível de Curitiba

DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2019 ÀS 14h /PRIMEIRO LEILÃO. (pelo valor da avaliação).

DIA 05 DE DEZEMBRO DE 2019 ÀS 14h15 /SEGUNDO LEILÃO. (mínimo 51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Curitiba - SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Monica do Rego Barros Grisolia Mendes, Juíza de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Curitiba - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado abaixo:

1. PROCESSO: **0900346-55.2016.8.24.0022**

EXEQUENTE: Município de Curitiba

EXECUTADO: Giani Keuri Ferrarez

Bem: Um lote de terras situado nesta Cidade, no bairro São Luis, designado sob lote n. 4, da quadra B, fazendo frente para o lado par da rua Antonio Della Giustina, distante 73ms da Rua Frei Gaspar, com área superficial de quatrocentos e quarenta e oito metros e cinquenta décimos quadrados (448,50m²) que se encontra dentro das seguintes atuais metragens e confrontações: ao norte, 13ms com a rua Antonio Della Giustina, ao sul, 13ms com Teresinha P. dos Santos, ao Leste, 34,50ms com Leopoldo e Jucelene Weber e ao Oeste, 34,50ms com Maria Moreira Ferraz. Edificado com uma casa de alvenaria com área de 70m², que tem o n. 643. Devidamente matriculado no CRI de Curitiba sob n. 56. Ônus: Contrato de Alienação fiduciária registrado em R-8-56. Avaliado o lote em R\$ 96.800,00 e a casa em R\$ 75.000,00. Avaliação total de R\$ 171.800,00 (Cento e setenta e um mil e oitocentos reais).

Pelo presente edital, ficam intimada a executada, cônjuge, bem como o credor da alienação fiduciária registrada em R-8, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do



Ricardo Bampi
Leiloeiro

leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131, bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Monica do Rego Barros Grisolia Mendes
Juíza da Segunda Vara Cível de Curitiba

Ricardo Bampi
Leiloeiro – AARC 324