



Ricardo Bampi
Leiloeiro

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
Segunda Vara Cível de Curitiba

DIA 04 DE MARÇO DE 2020 ÀS 13h45 /PRIMEIRO LEILÃO. (pelo valor da avaliação).

DIA 11 DE MARÇO DE 2020 ÀS 13h45 /SEGUNDO LEILÃO. (mínimo 51% do valor da avaliação).

LOCAL: Átrio do Fórum da Comarca de Curitiba - SC.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pela Exma. Sra. Monica do Rego Barros Grisolia Mendes, Juíza de Direito da Segunda Vara Cível da Comarca de Curitiba - SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado abaixo:

1. PROCESSO: 0005508-03.2009.8.24.0022

EXEQUENTE: União – Fazenda Nacional

EXECUTADO: Mecânica Tala Ltda e outros.

Bem: Um lote de terras situado na cidade de Curitiba, no bairro Getulio Vargas, na BR 470, distando 316 mts da Rua Aldo Pereira Scoss, com área superficial de 1200,00m², dentro das seguintes medidas e confrontações: ao Norte 20,00m com a BR 470, ao Sul 20,00m com Ignes de Almeida Costa, ao Leste 60,00m com Ignes de Almeida Costa e ao Oeste 60,00m com Armando Costa. Consta no laudo de avaliação que existe edificada sobre o imóvel uma construção de alvenaria com área de aproximadamente 350m². Ônus: Penhoras em AV-2, R-3, R-4 e R-5 e R-6. Devidamente matriculada no CRI de Curitiba sob n. 18.012. Avaliado em R\$ 730.000,00 (Setecentos e trinta mil reais).

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprindo, assim a exigência contida no art. 889 I do NCPC. Salvo pronunciamento judicial em sentido diverso, o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art.892 do NCPC). Conforme determina o art. 887 § 1 do NCPC, este edital está devidamente publicado no site do leiloeiro e será realizado na modalidade presencial. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição e correrá por conta do arrematante ou remitente, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Venda na modalidade “ad corpus”. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone 49 999012277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, 131, bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone 3226.0765, ou também através do site: www.bampileiloes.com.br e e-mail: leilao@ricardobampi.com.br.

Monica do Rego Barros Grisolia Mendes
Juíza da Segunda Vara Cível de Curitiba

Ricardo Bampi – Leiloeiro AARC 000324