

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
VARA DO TRABALHO DE CURITIBANOS

DIA 09 DE SETEMBRO DE 2020 ÀS 14H30 /PRIMEIRO LEILÃO. (Pelo valor da avaliação)

DIA 10 DE SETEMBRO DE 2020 ÀS 14H30 /SEGUNDO LEILÃO. (Mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Exclusivamente *online*, por meio eletrônico, através do *site*: www.bampileiloes.com.br.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Ozeas de Castro, Juiz da Vara do Trabalho de Curitiba/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado no processo, conforme segue:

Processo n. 0051600-08.2002.5.12.0042

Reclamante: União Federal (PGF)

Reclamado: Mecânica Mundin Kawasaki Ltda – ME e outros.

Bem: Um terreno urbano, situado no loteamento “São João”, distrito de Correia Pinto/SC, designado por lote nº 7 da quadra 2, com a área superficial de 360,00ms², sobre o qual encontra-se edificado um barracão industrial de alvenaria, com piso de concreto armado, com a área construída de 360,00m², (não averbado), confrontando: ao norte com o lote nº 6 por 30ms²; ao sul, com o lote nº 8 por 30ms; ao leste, com o lote nº 15 por 12ms; e ao oeste, com a rua “B” por 12ms. Consta no laudo do Oficial de Justiça que o barracão encontra-se em bom estado de conservação. **Matrícula:** Imóvel matriculado o sob o nº 2.503 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Lages/SC. **Matrícula provisória:** Matrícula nº 4.462 do Registro de Imóveis de Correia Pinto/SC, aberta para cumprir mandado judicial, conforme preceitua o Art. 676 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça de Santa Catarina. **Ônus:** O imóvel possui penhoras registradas em AV-1, AV-2 e AV-3 da matrícula nº 4.462 do Registro de Imóveis de Correia Pinto/SC. Penhora em R-5 da matrícula nº 2.503 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Lages/SC. **Endereço de vistoria:** Rua Brasil, nº 1347, Bairro São João, CEP 88535-000, no Município de Correia Pinto/SC. **Depositário:** Régis Steigleder Karnal. **Avaliação:** Avaliado em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). **Data da avaliação:** 17/03/2020.

p

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, bem como cônjuges e credores fiduciários, se for o caso, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no § 5º, art. 687 do CPC. Consta expressamente no despacho, bem como no art. 78 da Consolidação dos

Provedimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho (Orientação constante no Ato nº 10/GCGJT, de 18/08/2016), que o arrematante fica isento do pagamento de créditos tributários anteriores à arrematação relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse dos bens imóveis, bem como do pagamento de taxas referentes a prestação de serviços a tais bens, inclusive contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, estejam ou não inscritos em dívida ativa. A arrematação será procedida com pagamento à vista, ou garantir o lance com sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do bem. Se o arrematante, ou seu fiador, não pagar dentro de 24 (vinte e quatro) horas o preço da arrematação, perderá, em benefício da execução, o sinal dado, voltando à praça os bens executados. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição ou adjudicação e correrá por conta do arrematante, remitente ou adjudicante, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Venda na modalidade “ad corpus”. Nos casos de dissolução consensual entre as partes e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone (49) 99901.2277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, nº 131, Bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone: (49) 3226.0765, ou também através do *site*: www.bampileilões.com.br e *e-mail*: leilao@ricardobampi.com.br.

Ozeas de Castro
Juiz da Vara do Trabalho de Curitiba

Ricardo Bampi
AARC 324

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
VARA DO TRABALHO DE CURITIBANOS

DIA 09 DE SETEMBRO DE 2020 ÀS 14H30 /PRIMEIRO LEILÃO. (Pelo valor da avaliação)

DIA 10 DE SETEMBRO DE 2020 ÀS 14H30 /SEGUNDO LEILÃO. (Mínimo de 51% da avaliação).

LOCAL: Exclusivamente *online*, por meio eletrônico, através do *site*: www.bampileiloes.com.br.

Ricardo Bampi, Leiloeiro Público Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Ozeas de Castro, Juiz da Vara do Trabalho de Curitiba/SC, venderá em Primeiro e Segundo Leilão na forma da Lei, conforme preceitua o art. 888 § 1º da CLT, em dia, horas e local supracitados, o bem penhorado no processo, conforme segue:

Processo n. 0051600-08.2002.5.12.0042

Reclamante: União Federal (PGF)

Reclamado: Mecânica Mundin Kawasaki Ltda – ME e outros.

Bem: Um terreno urbano, situado no loteamento “São João”, distrito de Correia Pinto/SC, designado por lote nº 7 da quadra 2, com a área superficial de 360,00ms², sobre o qual encontra-se edificado um barracão industrial de alvenaria, com piso de concreto armado, com a área construída de 360,00m², (não averbado), confrontando: ao norte com o lote nº 6 por 30ms²; ao sul, com o lote nº 8 por 30ms; ao leste, com o lote nº 15 por 12ms; e ao oeste, com a rua “B” por 12ms. Consta no laudo do Oficial de Justiça que o barracão encontra-se em bom estado de conservação. **Matrícula:** Imóvel matriculado o sob o nº 2.503 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Lages/SC. **Matrícula provisória:** Matrícula nº 4.462 do Registro de Imóveis de Correia Pinto/SC, aberta para cumprir mandado judicial, conforme preceitua o Art. 676 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça de Santa Catarina. **Ônus:** O imóvel possui penhoras registradas em AV-1, AV-2 e AV-3 da matrícula nº 4.462 do Registro de Imóveis de Correia Pinto/SC. Penhora em R-5 da matrícula nº 2.503 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Lages/SC. **Endereço de vistoria:** Rua Brasil, nº 1347, Bairro São João, CEP 88535-000, no Município de Correia Pinto/SC. **Depositário:** Régis Steigleder Karnal. **Avaliação:** Avaliado em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). **Data da avaliação:** 17/03/2020.

p

Pelo presente edital, ficam intimados os executados, bem como cônjuges e credores fiduciários, se for o caso, se não forem encontrados pelo Oficial de Justiça, suprimindo, assim a exigência contida no § 5º, art. 687 do CPC. Consta expressamente no despacho, bem como no art. 78 da Consolidação dos

Provedimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho (Orientação constante no Ato nº 10/GCGJT, de 18/08/2016), que o arrematante fica isento do pagamento de créditos tributários anteriores à arrematação relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse dos bens imóveis, bem como do pagamento de taxas referentes a prestação de serviços a tais bens, inclusive contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, estejam ou não inscritos em dívida ativa. A arrematação será procedida com pagamento à vista, ou garantir o lance com sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do bem. Se o arrematante, ou seu fiador, não pagar dentro de 24 (vinte e quatro) horas o preço da arrematação, perderá, em benefício da execução, o sinal dado, voltando à praça os bens executados. A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, acordo/remição ou adjudicação e correrá por conta do arrematante, remitente ou adjudicante, que deverão arcar também com despesas do leiloeiro, as quais serão devidamente comprovadas no momento do leilão. Venda na modalidade “ad corpus”. Nos casos de dissolução consensual entre as partes e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios da hasta pública, esta somente será suspensa após o pagamento das custas e demais despesas processuais, inclusive as do leiloeiro. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial Ricardo Bampi, através do telefone (49) 99901.2277 ou no endereço: Rua Coronel Lica Ramos, nº 131, Bairro Sagrado Coração de Jesus, Lages/SC – Fone: (49) 3226.0765, ou também através do *site*: www.bampileilões.com.br e *e-mail*: leilao@ricardobampi.com.br.

Ozeas de Castro
Juiz da Vara do Trabalho de Curitibaanos

Ricardo Bampi
AARC 324